

CÁCERES



Una de las propuestas claves del nuevo planeamiento es el traslado de la línea férrea, tanto la actual como la del AVE, al Oeste, en paralelo con la autovía de la Plata. / HOY

Fomento no se define sobre el traslado de la vía férrea previsto en el PGM

Una de las grandes propuestas del nuevo Plan de Urbanismo es el trazado ferroviario paralelo a la autovía

El nuevo PGM continuará con su tramitación ya que Fomento no se opone, según interpreta el Consistorio



La previsión del PGM es trasladar la estación al Oeste. / HOY

J. J. GONZÁLEZ CÁCERES

El Ministerio de Fomento no dice ni 'sí' ni 'no' al nuevo Plan de Urbanismo de Cáceres en lo que se refiere al traslado de la línea férrea y de la estación de tren hacia el Oeste. Tan sólo se remite a las decisiones que tome en el futuro de acuerdo a su Plan Estratégico de Infraestructuras y Transportes (PEIT). El Ayuntamiento había requerido a Fomento que se pronunciara ya que necesita continuar con la tramitación del nuevo Plan de Urbanismo, (Plan General Municipal, PGM).

El Ministerio de Fomento ha remitido, por fin, un escrito en el que contesta a los requerimientos municipales sobre las previsiones del nuevo PGM, aunque no hay un pronunciamiento definido. No dice si le parece bien o mal contemplar en el planeamiento el traslado de la estación de tren y de la línea ni por dónde tiene pensado el trazado del AVE ya que los trazados de la alta velocidad extremeña siguen en período de estudio, en lo que se refiere al tratamiento urbano de la línea a su paso por las ciudades de Cáceres, Mérida y Badajoz.

Con motivo de la reciente publicación del estudio informativo del tramo Cáceres-Talayuela, Fomento señala que la solución urbana en Cáceres capital se decidirá en una comisión tripartita formada por el Ayuntamiento, la Junta de Extremadura y Fomento.

Con este pronunciamiento, el Ayuntamiento interpreta, en principio, que puede seguir adelante

con la tramitación del Plan de Urbanismo ya que no se trata de una alegación de Fomento en contra o un pronunciamiento desfavorable sobre las previsiones del plan. En este sentido, cabe recordar que los responsables del equipo redactor del plan ya señalaron el pasado mes de abril, en unas jornadas sobre el PGM organizadas por el Colegio de Arquitectos, que el nuevo planeamiento podría incluso aprobarse y adaptarse, después, a las decisiones de Fomento sobre el trazado ferroviario.

Jornadas de Urbanismo

Sobre ello, tanto Manuel Herrero como Antonio Pimenta, del equipo redactor del PGM, recordaron que cuando comenzaron los trabajos, en el año 2003, se consideró conveniente desplazar al Oeste la línea férrea y que era una de las opciones que barajó el propio Ministerio de Fomento sobre el tren de alta velocidad. Fomento

LOCALES Y OFICINAS	VENTA	RUTA DE LA PLATA. Local en bruto. Planta baja 200 m ² , planta sótano: 143 m ² . Esquina. Ref. 10-2-5261.
		VIRGEN DE GUADALUPE. OFICINA. Ancho de entrada a despachos. Asa. Calefacción. Ref. 10-2-5236.
ALQUILER		CÁNCAN. OFICINA. 137 m ² . Dividida. Calefacción. Aire. Exterior. Fregadero. Ref. 10-2-5255.
		EDIFICIO ZIGURAT. Magnífico local. bruto. 260 m ² . Esquina. 3 fachadas. Posibilidad unir con local acondicionado planta semisótano de 120 m ² . 2 plazas garaje.
VFINA Y ALQUILER		MADRILA BAJA. 2 locales. 179 y 126 m ² . Acondicionado. Asa. Posibilidad unión. Ref. 10-2-5323 y 5322.
		R-89-B. En Bruto. 221 m ² . Esquina. Salida de mercancías. Ref. 10-2-4480.

TEL. 927. 22.38.00

CMOINL
1, Bajo

BARRIOS

www.inmobiliariabarríos.com