

OPERACION BARRO

El Ayuntamiento de Badajoz, dispuesto a resolver el problema de la falta de urbanización

OFRECE MEDIOS Y PIDE LA COLABORACION DEL VECINDARIO

Recordamos, por la importancia del tema, que el Ayuntamiento de Badajoz, consciente de los problemas que la falta de urbanización plantea a los vecinos de las barriadas de esta capital, consciente por otra parte de la imposibilidad de que con los escasos medios a su alcance puedan resolverse satisfactoriamente y a corto plazo los problemas humanos que esta falta de urbanización presenta, decide tratar de paliar, por todos los medios a su disposición estos problemas.

CONSTRUCCIONES ANARQUICAS E ILEGALES

En su mayor parte las barriadas de Badajoz han sido construidas de modo anárquico e ilegal, con desprecio o ignorancia absoluta de cualquier plan de urbanización, por lo que es premisa indispensable el patentizar que ninguna actuación municipal de emergencia destinada a remediar las lamentables situaciones existentes de hecho, supone en modo alguno el reconocimiento legal de actuaciones o situaciones ilegales, tales como edificaciones clandestinas, trazado de calles en abierta oposición con planes de urbanización existentes, etc.

CARENCIA ABSOLUTA DE SERVICIOS

Podemos resumir así el estado de la mayoría de estas zonas: carencia casi absoluta de los más elementales servicios, alumbrado, abastecimiento de aguas, pavimento, saneamiento, etc.

Esto hace que las aguas pluviales y aun residuales discurren por encima de la calzada imposibilitando la circulación y formando auténticas ciénagas, con toda la secuela de infecciones que ello provoca, e imposibilitando en caso necesario la entrada de ambulancias, taxis, etc.

Ante este estado de cosas el Ayuntamiento en modo alguno puede permanecer impasible, viendo cómo una parte importante de la población tiene que soportar estas adversas condiciones de vida.

Desgraciadamente, los medios de que dispone en la actualidad la Corporación municipal no permiten por el momento acometer con efectividad la solución de todos los problemas.

Por otra parte la iniciativa de los vecinos, en muchas zonas desde hace algún tiempo, con grandes sacrificios, tratando de remediar esta situación, y con mayores sacrificios aportándola.

Ante estas condiciones la Corporación municipal, después de estudiar sus posibilidades, ha decidido montar la "Operación barro", con el consiguiente y esquemático planteamiento:

OBJETIVO: COLABORAR CON EL VECINDARIO

El Ayuntamiento colabora con el vecindario de las barriadas en sus esfuerzos, a fin de mejorar las condiciones de vida de las viviendas.

MEDIOS DISPONIBLES:

El Ayuntamiento pondrá a disposición de los vecinos de las barriadas que lo soliciten, por medio del concejal correspondiente, agrupados en asociaciones de vecinos, o en su defecto en otras asociaciones o grupos representativos, los medios materiales al efecto y que podemos enumerar del siguiente modo:

Técnicos municipales y los provinciales, puestos a disposición del Ayuntamiento por la Diputación provincial.

Medios económicos del propio Ayuntamiento.

Elementos mecánicos cedidos a este fin por la excelentísima Diputación (apisonadoras, camiones, escarificadoras, tractores, etc.).

Elementos mecánicos cuyo concurso se logre, cedidos por otros organismos oficiales, y cuya colaboración será gestionada por el Ayuntamiento de los distintos departamentos materiales.

PLANTEAMIENTO TECNICO DEL PROBLEMA

El hacer desaparecer el barro existente en las barriadas supone su nueva formación dada las características del suelo de las calles, por lo que el camino a seguir sería:

Quitar y transportar a vertedero el barro existente, aportar nuevo material de rodadura (detritus de cantera, ripio, piedra machacada, hormigón o cualquier otro considerado "ad hoc"); emplear y compactar adecuadamente este material, a fin de obtener una capa de rodadura lo más consistente posible.

Dado los escasos medios económicos disponibles, las aportaciones de nuevo material deberán ser en principio soluciones de tipo provisional.

cionadas por el vecindario que solicite la inclusión en la forma antes mencionada de su calle en la "Operación barro".

FORMA DE ACTUACION:

Los vecinos de cualquiera de las calles que se encuentren en estas condiciones, por sí mismos, agrupados en asociaciones de vecinos o en su defecto, encuadrado dentro de otras asociaciones o grupos representativos, o bien a través del Concejal delegado de barrio, podrán solicitar del Ayuntamiento la inclusión de su calle en la "Operación barro".

Recibida la solicitud, los técnicos encargados de ella realizarán un estudio concreto, de acuerdo con los interesados, valorando su solución y estableciendo el montaje del coste que ha de ser abonado por los solicitantes y por el Ayuntamiento, ajustándose siempre al Plan General de Ordenación Urbana de la ciudad.

Presentado el estudio a la Comisión municipal permanente y aprobado por ésta, se someterá a conocimiento de los vecinos interesados, los cuales si aceptan la solución propuesta, aprobarán la cantidad que les corresponda con su ingreso en la Depositaria Municipal.

Inmediatamente se realizará la obra por gestión directa y con los medios que se ha hecho mención.

Una vez realizadas las obras, se procederá a la liquidación de las mismas, reintegrando en su caso el Ayuntamiento a los aportantes las cantidades sobrantes, o recaudando en la proporción que se haya establecido, el resto del costo de las obras.

Este sistema que se propone, de ser aprobado, se anunciará profusamente a través de la prensa y radio locales.

COMISION GESTORA

Para el desarrollo de toda la casuística que la operación

¡¡QUE VIENEN LAS AGUAS!!



—¿La campaña del barro, dice usted?... ¡Ah! Sí, creo que van a ponerlos fabricas de botijos de Salavterra en San Roque.

plantee se creará una comisión gestora con amplias atribuciones para llevar adelante esta operación.

Dicha comisión tendrá la siguiente composición: Presidente, alcalde o concejal delegado; secretario, el de la Corporación municipal; vocales, se designarán de entre los técnicos que hayan de intervenir en la operación y que en principio son tanto los técnicos municipales como los que la Diputación adscriba a esta operación.

Estos vocales serán designados por la Comisión municipal permanente.

LUIS PEÑA "POR DENTRO"

"Si Badajoz no existiera, lo hubiera inventado Zurbarán"

◆ Comenzó a trabajar a los ocho años, tiene en la actualidad 52 y espera recibir en Extremadura la noticia de que es abuelo

PARA LUIS PEÑA LO MAS SERIO DE LA VIDA ES:

- ◆ LA FAMILIA
- ◆ EL TRABAJO
- ◆ Y TENER LA CONCIENCIA TRANQUILA

Luis Peña, actor, se encuentra en Badajoz dando vida a la III Campaña Nacional de Teatro formando parte de la Compañía de María José Goyanes.

Luis Peña es en el teatro punto y aparte. Por eso lo sometemos a un intenso interrogatorio en la terraza de un restaurante frente a Caya. Luis bebe vino bueno de Jerez de la Frontera; lee periódicos. Se ha levantado a las doce y a la una salió de su habitación del hotel.

TRABAJANDO DESDE LOS OCHO AÑOS

Muy serio y hasta triste, Luis lleva el luto por su admirable esposa —Luchi Soto— en su ropa y en su corazón. Quiere disimularlo, pero no puede hacer una comedia de su doloroso drama familiar.

—¿Edad?
—Te puedo enseñar el Documento Nacional de Identidad. Tengo cincuenta y dos años cumplidos en julio. Comencé a trabajar a los ocho años. Nací en Santander. Tengo tres hijos que son tres maravillas y tres tesoros.
—¿Y por qué eres tan serio?
—Soy muy serio... aparentemente.
—¿Qué es lo más serio para ti?
—La familia, el trabajo y tener la conciencia tranquila.
—¿De qué te da risa?
—Hay que matizar: ¿"con" o "de" qué me río?
—Las dos cosas.
—Me río "con" Cantinflas y Charlot. No me río "de" nadie.

EN EXTREMADURA ESPERA SER ABUELO

Luis Peña marca una larga pausa tras cada pregunta; un mutis en el que medita, piensa, sopesa una respuesta elaborada. No quiere dejarse llevar de la maravillosa improvisación hispana.

—Luis: En esta entrevista busco una noticia nueva de tu vida. ¿Cuál?
—Te he dicho que tengo tres hijos. Mi hija mayor en estos días me hará abuelo. Nacerá mi primer nieto estando yo en Extremadura. Mi otra hija tiene dieciocho años y comienza la carrera de Filosofía y Letras, y mi otro hijo con quince años estudia sexto de bachillerato.

EL ACTOR Y SU DRAMA INTIMO

El recuerdo de su esposa "vive" casi materializado en Luis Peña. Nos recibió sentado "solo" en un velador; pero había al lado una silla en la que parecía "estaba" ella. Una pausa angustiosa para decir el gran actor:
—Tenía que salir de Madrid... Soy un hombre que aguantó todos los golpes. Ante mi tragedia sólo hago una pregunta mirando al cielo: "¿Por qué?" (llora interpretando el papel real de su vida).



Luis Peña se define en la entrevista exclusiva para HOY. (Foto Alberto.)

BADAJOZ Y ZURBARAN

El periodista tuvo que echar el telón de los recuerdos. Cambio de escena.
—Luis, hablemos de Badajoz.
—Hacia mucho que no venía por esta tierra. Creo que la última vez fue en el 53, antes de mi viaje a América.
—¿Puedes hacer una frase sobre Badajoz?
—Un "slogan" turístico?
—Si Badajoz no existiera se lo hubiera inventado Zurbarán.

EL ACTOR

Hablamos del teatro, pero sin teatro; es decir, con sinceridad.
—¿Qué es ser actor?
—La más bonita y más digna profesión del mundo.
—¿Y cuál es el pecado del actor?
—La vanidad, pero este pecado —en mi ya

(Continúa en la siguiente)

PROMO.
CION
MUNICIPAL
DE
VIVIENDAS
SOCIALES

Por F. RODRIGUEZ ARIAS

CON una extraordinaria valentía, que bien deseamos alcance totalmente el éxito de su objetivo, el Ayuntamiento de Badajoz se ha enfrentado con el más abrumador de los problemas que la capital viene padeciendo desde hace muchos años: el de la escasez de viviendas. Más de alabar la decisión, porque, ciertamente, no es el remedio de este problema finalidad específica de las corporaciones locales, y si sólo preocupación subsidiaria que, como en el caso presente, por su importancia e imposible solución de diferente modo, ha de ser acometida.

ES verdad que lo mismo las viviendas insalubres, carentes de servicios elementales y del mínimo espacio útil, como las barriadas misérrimas existen desde mucho antes que el súbito crecimiento demográfico de la postguerra duplicase el censo de la capital. Antes del Cerro de Reyes o la casa el censo de la capital. Monturío o las Moreras. Pero el Picuñá existieron ya el Monturío o las Moreras. Pero el problema se viene agudizando más y más por la afluencia de población obrera que se instala en los alrededores de la ciudad y aumenta cada vez más el cinturón suburbial.

SIN embargo, bien a la vista se encuentra un Badajoz nuevo y múltiples edificaciones en proporción y ritmo constructivo mayor que nunca. ¿Cómo, pues, el problema crece? ¿Cómo ocurre que apenas se abre plazo para la solicitud de viviendas modestas se cubren por miles las peticiones? Sencillamente, que la iniciativa privada y también la acción oficial atendieron a la demanda de las clases media o superior, de tal forma que se está cerca, si no se ha llegado ya, a superar el penoso déficit

anterior. Falta, sí, que se sigan edificando por particulares y no con la hoy general fórmula de venta de pisos, sino de arriendo, que hoy, por muy variadas razones, sólo limitadamente se emplea.

PERO de viviendas sociales hay una gravísima carencia. Aquí la iniciativa privada no hace prácticamente nada, por ausencia de alicientes económicos, y la oficial, bastante poco, dadas las dimensiones del problema. En una estadística de hace tres años, se daba en Badajoz-capital el número de 645 viviendas de características infrahumanas, y de 2.989 las ruinosas, insuficientes, insalubres y faltas de saneamiento. Desde entonces, la situación ante se agravó que ha mejorado, porque en este tiempo tan sólo hubo dos promociones de alguna importancia: las quinientas viviendas del polígono municipal de San Roque, próximas a concluir, y las 474 de la Obra Sindical del Hogar, que no finalizarán hasta el año 1972.

LA Corporación ha medido la honda repercusión que este problema tiene en todos sus aspectos, pero sobre todo, en el social. Y valientemente, decimos, ha tomado la responsable decisión de resolverlo de una vez para siempre. Es mucha la responsabilidad y mucha la valentía. Porque lo que se propone es que absolutamente TODAS LAS FAMILIAS DE BADAJOZ "conozcan" a una vivienda digna, con todos los servicios urbanos que demanda la más moderna técnica y a precios que resulten aceptables a las familias trabajadoras, teniendo en cuenta los sueldos que perciben.

PARA lograrlo se calcula que tendrá que construir nada menos que ocho mil viviendas en seis años. Y seguir construyendo a razón de ciento cincuenta viviendas más cada año siguiente para absorber así el crecimiento de población estimado. La complejidad del empeño, claro está, se encuentra en la financiación. Si ésta se resuelve como está previsto, el paso que se dará será definitivo.

UNA nota de acierto hace viable ese propósito: que las viviendas proyectadas se entreguen a los beneficiarios con acceso a la propiedad. La actuación municipal en este campo no es la de aumentar su patrimonio urbano, cosa por demás difícil dada la retención de realizar aquella masiva construcción. Sobran por otra parte experiencias para comprender que una propiedad así, lejos de ser motivo de saneado ingreso para la Corporación, lo es de preocupaciones y pérdidas. Por otro lado, las amortizaciones que vayan haciéndose, en cuantía calculada y segura, permitirá al Ayuntamiento acometer nuevos proyectos. Esta misma razón nos movió más de una vez a sugerir que, en condiciones de mutua ventaja, se intentara vender, al contado o en plazo de años, a quienes las ocupan las actuales viviendas municipales entregadas en alquiler.

Por el bien de la ciudad y el merecido premio de un tan generoso propósito, deseamos que el servicio público de construcción de viviendas sociales se realice con desbordado éxito. El Ayuntamiento prestará así el más inestimable servicio a la ciudad.