

ACCIDENTE

Herido al atropellar a un perro con la moto

Un joven de 17 años de edad sufrió ayer heridas leves, al atropellar con su motocicleta a un perro que se le cruzó en la calle Coronel Fernández Gólfín. Como consecuencia de la colisión, el menor sufrió un traumatismo craneo-encefálico, heridas en la cara y en las extremidades superiores y la rotura de una pieza dental, por lo que fue trasladado al centro de salud y, posteriormente, al Hospital de Mérida. El perro falleció al ser atropellado, según informaron fuentes de Cruz Roja.

OCIO

Concentración de tuning el 22 y 23

Durante el próximo fin de semana, las instalaciones del Palacio del Vino y de la Aceituna serán escenario de la 'III Concentración de tuning Ciudad de Almendralejo', que organiza Mercedes Carretero en colaboración con varias concejalías del Ayuntamiento. A esta cita se prevé que acudan unos 200 aficionados al tuning de toda España. Las actividades comenzarán el sábado por la tarde y concluirán en la tarde-noche del domingo. El precio de inscripción es de 15 euros y las mismas se podrán hacer el sábado a partir de las 18 horas.

El registro para los demandantes de las viviendas a 60.000 euros abre sus puertas

La oficina para inscribirse está en el antiguo Consistorio y funciona de 9 a 14 horas

El Plan Especial de la Junta prevé construir 624 viviendas

GONZALO PARRA ALMENDRALEJO

Las personas interesadas en adquirir las 624 viviendas que se construirán en Almendralejo, a un precio aproximado de unos 60.000 euros, ya pueden registrarse en la oficina que se ha habilitado para tal efecto en el antiguo Ayuntamiento. El horario de apertura de la misma es de 9 a 14 horas. En esta dependencia les informarán acerca de las promociones que se edificarán en la ciudad a partir de los próximos meses. Los demandantes deberán rellenar una instancia y presentar la documentación necesaria para poder optar a las viviendas que se ofrecen.

Algunos de los requisitos son no tener ninguna vivienda en propiedad y contar con unos ingresos, que oscilarán entre un mínimo y un máximo. Si cuando se cierre este plazo, que durará unos tres meses aproximadamente, el número de peticiones supera al



Uno de los arquitectos de Hartizza detalla cómo será el residencial Los Altos del Cantalgallo. / G. P.

de las viviendas que se van a hacer, se hará un sorteo de las viviendas entre todos los peticionarios. Los jóvenes menores de 25 años que deseen adquirir uno de estos pisos pueden pedir a la Junta de Extremadura una ayuda de 900 euros si sus rentas no superan 2,5 veces el salario mínimo. Los interesados también pueden optar por dirigirse a las empresas que se encargarán de hacer estas

obras, como son la constructora local Hartizza y la promotora Gesvisa, o en la web de la Agencia Extremeña de la Vivienda.

Estos pisos se construirán en la carretera que va a Fuente del Maestre y en la calle Ortega y Muñoz, junto a la Estación Enológica. La oficina que abre hoy sus puertas en el antiguo Consistorio permanecerá abierta durante el próximo trimestre. Pasado ese tiempo, se trasladará al Centro de Artes Múltiples, en la avenida Rafael Alberti, donde pasará a ser la oficina de información juvenil.

de pisos en cada una y con cuatro viviendas por planta. Junto a ellos se construirán las viviendas unifamiliares de una sola planta. Los pisos a 60.000 euros tendrán 80 metros cuadrados útiles, tres dormitorios, salón con terraza al exterior, dos cuartos de baño, cocina, terraza-lavadero y una plaza de garaje. Las viviendas familiares tendrán unos 90 metros cuadrados y garaje. En los alrededores habrá zonas verdes y dotacionales, entre otros atractivos.

La construcción de estas 424 viviendas comenzarán antes del próximo verano y podrían estar acabadas completamente en el plazo de un trienio. Según los responsables de Hartizza, la operación de compra de estas viviendas se hará a través de un préstamo bancario. Los compradores deberán abonar unos 7.000 euros de entrada durante los dos años que durarán las obras y, posteriormente, unos 250 euros mensuales al banco por el préstamo.

Detalles

El Plan Especial de Viviendas a 60.000 euros se ha puesto en marcha desde la Junta y va dirigido a los jóvenes y aquellas personas que tienen rentas medias o bajas. En Almendralejo, se van a poner en marcha de dos Proyectos de Interés Regional (PIR), en las zonas de Los Altos del Cantalgallo, en la carretera que va a Fuente del Maestre, y otro junto a la Estación Enológica, en la calle Ortega Muñoz.

En la primera zona, que abarca una superficie de ocho hectáreas, Hartizza será la encargada de hacer 422 viviendas, de las que 264 serán a 60.000 euros y 158 serán Viviendas de Protección Oficial de Régimen Especial. Los pisos estarán repartidos en cuatro manzanas con cuatro bloques

Otros proyectos

En la calle Ortega Muñoz, la promotora Gisvesa hará 202 viviendas, con unas características similares a las descritas. También en la carretera que va a Fuente del Maestre y junto a la Escuela Taller, la empresa Dolmen construirá 132 viviendas de Régimen Oficial para personas con rentas medias o bajas.

LOS DATOS

- Número total de viviendas que se construirán a 60.000 euros: 624.
Número de viviendas incluidas en el Plan Especial a 60.000 euros: 356, tendrán 80 metros cuadrados y garaje para familias cuyos ingresos ponderados no superen 3,5 veces el salario mínimo corregido.
Número de viviendas medias: Está previsto que se construyan 40 y tendrán entre 30 y 120 metros cuadrados para rentas ponderadas inferiores a 6,5 veces el salario mínimo ponderado.
Número de viviendas de VPO General: 60, para rentas bajas y para las que se podrán pedir subvenciones si no se supera en renta ponderada las 3,5 veces o 2,5 veces

- el salario mínimo.
Número de viviendas de VPO Especial: 168, para rentas ponderadas muy bajas donde no se supere 2,5 veces el salario mínimo.
PIR de Hartizza: La firma local hará en Los Altos del Cantalgallo, en la carretera que va a Fuente del Maestre, 422 viviendas, de las que 264 serán del Plan Especial a 60.000 euros y el resto, 158, de VPO Especial.
PIR de Gesvisa: En la calle Ortega Muñoz, junto a la Estación Enológica, se construirán 202 viviendas para diferentes tipos de rentas.
Proyecto de Dolmen: La firma sevillana edificará en la carretera que va a Fuente del Maestre 132 viviendas de Régimen Oficial.

Para publicitarse gratis en este espacio, llame al teléfono: 699771619 924 21 43 18

Guía de establecimientos recomendados en Fregenal de la Sierra. Includes sections for Asesorías, Distribución de Gas, Informática, Muebles y Regalos, Seguros, Talleres y Repuestos, and Frío Industrial.