

promociones



¡¡VISÍTENOS!!

SAN ROQUE

Edificio Marina II
• **PROMOCIÓN DE VIVIENDAS EN CONSTRUCCIÓN EN C/ LÓPEZ DE TOVAR:** de 1 y 2 dorm. Solería de terrazo de 1ª calidad, pintura lisa a color, preinstalación de a/a y calefacción. Desde 12.000.000 ptas IVA INCLUIDO

Edificio Los Olivos
• **NUEVA PROMOCIÓN DE VIVIENDAS, en C/ DOS DE MAYO,** de 1, 2 y 3 dorm. Áticos con amplias terrazas. Excelentes calidades, calefac., Preinsta aire acondicionado, suelo tarima roble, video portero, etc... Desde 13.696.080.-Ptas I.V.A. INCLUIDO

CASCO ANTIGUO

Edif. Santa Lucía
• **NUEVA PROMOCIÓN DE VIVIENDAS EN C/ SANTA LUCÍA ESQUINA C/ CARDENAL CARVAJAL** de 1, 2, y 3 dorm. Excelentes calidades: suelo parquet, puertas en roble, calefacción, preinstala a/a. PIDA INFORMACIÓN.

HUERTA ROSALES

CENTRO COMERCIAL HUERTA ROSALES

• **LOCALES COMERCIALES EN ALQUILER** de varios tamaños, en planta Baja con Sótano y planta de arriba con terraza. VISÍTELO

FRENTE CENTRO COMERCIAL HUERTA ROSALES

• **PRÓXIMA PROMOCIÓN** de Apartamentos, Pisos y Dúplex de 1, 2, 3 y 4 dorm. Zona residencial con zonas verdes. Pida Información.

OPORTUNIDAD

HUERTA ROSALES
Adosado, 200m2, 3 dorm + buhardilla, 2 salones, calefacción. Cocina amueblada, parquet, amplio patio y garaje Ref: 967

CERRO DEL VIENTO
Ático- Dúplex, estrenar, 5 dorm, aseo, 2 baños, roble, amplia cocina, calefacción, preinstalación a/a, terraza 37 m2, garaje, trastero. Pida información

URBANIZACIÓN GUADIANA
Apartamento, seminuevo, 2 dorm, garaje y trastero, piscina, 19.000.000 ptas

ESTACIÓN DE AUTOBUSES
Piso, 3 dorm, 2 baños, salón 38 m2, cocinamueb, garaje y trastero 18 m2. . 30.000.000 ptas

VAGUADAS
Chalet pareado, 2 plantas, 4 dorm, parcela, pérgola para vehículo, piscina comunitaria, 46.000.000 ptas Ref: 968

CIUDAD JARDÍN
Piso, 4 dorm, 2 baños, cocina amueblada, terraza exterior, calefacción, garaje, 27.900.000 ptas Ref: 978

SAN ROQUE
Apartamento, 1 dorm, próxima entrega, preinstalación calefacción, a/a, 12.000.000 ptas IVA incluido

MARÍA AUXILIADORA
Piso, 4 dorm, 2 baños, garaje, trastero, calefacción, a/a, cocina amueblada, Ref: 931

LAS VAGUADAS
Chalet independiente, Urb. Privada, seminuevo, 4 dorm, calefacción, parcela ajardinada, piscina comunitaria Ref: 960. 52.400.000 ptas

2ª MANO

MARÍA AUXILIADORA: Dúplex, 3 dorm, 2 baños, seminuevo, cocina amueblada, Ref: 984 . 26.800.000 ptas

SAN ROQUE, estrenar, junto a Crta. Corte, exterior, 2 dorm, preinstalación calefacción y a/a, 17.000.000 ptas

VALDEPASILLAS, 2 dormitorios, seminuevo, garaje y piscina 26.800.000 ptas Ref: 951

HUERTA ROSALES, Estrenar, 2 dorm, exterior, amplias vistas, piscina.

SAN ROQUE, 4 dorm, 2 baños, cocina amueblada, garaje opcional, Ref: 963

URBANIZACIÓN MANANTIO, Chalet, 4 dorm, 2 baños, parcela 5.000 m2, 33.500.000 ptas Ref: 950

MARÍA AUXILIADORA 4 dorm, 2 baños, terraza exterior, cocinamueb, 25.700.000 ptas Ref: 982

LAS VAGUADAS, Adosado, 190 m2, 3 dorm + buhardilla, calefacción, cocina amueblada, piscina comunitaria, 42.200.000 ptas Ref: 972

CERRO DEL VIENTO, Dúplex 3 dorm, parquet, calefacción, terraza exterior, plaza de garaje doble, Ref: 970

LAS VAGUADAS, Chalet independiente 400 m2 de vivienda, 500 m2 de parcela, 2 salones, 5 dormitorios, 4 baños, amplio garaje.

CERRO DEL VIENTO, seminuevo, 2 dorm, armarios empotrados, calefacción, cocina amueblada, Ref: 966 27.500.000 ptas

FERNANDO CALZADILLA, 4 dormitorios, reformado, cocina amueblada, calefacción.

HUERTA ROSALES, Apartamento, 1 dorm, amueblado, terraza exterior, calefacción, garaje y piscina, 60.000 ptas Ref: 658

PARDALERAS, 2 dorm, amueblado, calefacción, garaje, 75.000 ptas Ref: 954

JARDINES DEL GUADIANA, 2 dorm, calefacción, a/a, cocina amueb, garaje y trastero, 75.000 ptas Ref: 547

MARÍA AUXILIADORA, amueblado, estrenar, 1 dorm, calefac, terraza exterior y trastero, 60.000 ptas Ref: 847

CALLE MUSEO, Local comercial 88 m2 + 35 m2 entreplanta, amplios escaparates, 166.000 ptas Ref: 858

PARDALERAS, Local esquina, 125 m2, amplia fachada, todo acondicionado a estrenar, Pida Información.

VALDEPASILLAS, 4 dorm, 2 baños, cocina amueblada, 75.000 ptas Ref: 979

CERRO DEL VIENTO, estrenar, Apartamento, 2 dorm, amueblado, calefacción, Ref: 969, 75.000 ptas

HUERTA ROSALES, 3 dorm, 2 baños, amplia terraza estrenar, garaje, trastero y zona ajardinada Ref: 952. 75.000 ptas

PARDALERAS, 2 dormitorios, calefacción, garaje, 67.000 ptas Ref: 955



C/ Arturo Barea Nº 13 (Huerta Rosales) BADAJOZ

Telf: 924 222 332

tecnicasa

OPORTUNIDADES

NUEVO. ÁTICO-DUPLEX. CIUDAD JARDIN. TARIMA ROBLE. C/AMUEBLADA. GARAJE, TERRAZA. 36.600.000 PTS

JUNTO CTRA VALVERDE. 4 DORMITORIOS. GARAJE, A/ACONDICIONADO. 31.000.000 PTS

Nuevas PROMOCIONES

ED. AMALIA. AV. PARDALERAS, 1, 2 3 dormitorios y áticos-duplex.

ED. NATALIA. MANUEL GODOY. 1, 2, 3 dormitorios y áticos duplex.

ED. NUEVO PARQUE, 2 y 3 dormitorios. ultimas viviendas.

SINFORIANO MADROÑERO 924 24 60 00	SAAVEDRA PALMEIRO, 5 924 20 78 78	RICARDO CARAPETO, 70 924 22 13 13	CAROLINA CORONADO, 16 924 27 10 01
LAS VAGUADAS, 200 m, 4 dorm, 2 baños, 1 aseo, preinst de a/a, sotano para 3 coches, 150 m jardín, piscina comunitaria, pista de paddle, calefacción, a estrenar. 55.000.000 pts. CERRO DEL VIENTO, 90 m, 3 dorm, 2 baños, mármol, preinst. de a/a, armarios empotrados, amueblado, garaje. 35.600.000 pts. CERRO DEL VIENTO DUPLEX, 120m, 3 dorm, 2 baños, cocinamuebl, parquet, bomba f/c, terraza de 36 m, 2 garajes, 2 trasteros. 53.000.000 pts. VALDEPASILLAS, apartamento de 2 dorm, 1 baño, amueblado, preinst de a/a. 23.000.000 pts. ESTACIÓN, 3 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada, 2 terrazas. 16.000.000 pts. FRANCISCO LUJAN, 116 m, 3 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, calefacción, puertas de roble, climat, reformado. 36.600.000 pts. URB. GUADIANA, DUPLEX, 90 m, 4 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, bomba f/c, cocina amueblada, garaje, 25.500.000 pts. ADOSADO EN URB. GUADIANA, 220 m, 5 dorm, 2 baños, 1 aseo, 2 años, calefacción, a/a, 2 armarios empotr, patio con toldo, cocina amueb, buhardilla, garaje, trastero. 45.000.000 pts. PINTOR BARJOLA, 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, bomba f/c, piscina comunitaria, garaje, trastero. 20.300.000 pts. JESUS RINCON JIMENEZ, 105 m, 4 dorm, 2 baños, calefac, garaje, 2 terrazas. 28.500.000 pts. SAN FERNANDO, 4 dorm, 2 baños, 3 terrazas, cocinamuebl, trastero, para entrar. 17.800.000 pts. BENITO PÉREZ GALDÓS, 3 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada nueva, terraza exterior, terraza lavadero. 15.300.000 pts. SINFORIANO MADROÑERO, apart., 68 m, 2 dorm, 2 baños, a/a, cocinamuebl. 27.000.000 pts. VALDEPASILLAS, 90 m, 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, calefacción. 27.500.000 pts. SAN ROQUE, seminuevo, 2 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada, patio, preinstalación. 17.700.000 pts.	ÁTICO-DUPLEX. Z. CENTRO. 4 dorm, hidromasaje, terraza 35m2, azotea. 41.000.000 pts. AGUSTINA DE ARAGON, reformado. 115 m2, 4 dormitorios, c/amueblada, gres. 29.500.000 pts LAS VAGUADAS, 2 dormitorios, dos terrazas, c/amueblada, garaje, trastero. 28.000.000 pts. A ESTRENAR. CASCO ANTIGUO. 2 dormitorios, preinstalación, garaje. 21.700.000 pts. DAMIAN TELLEZ LAFUENTE, 4 dormitorios, a/acondicionado, garaje. 31.000.000 pts. A ESTRENAR. ESTACION, 3 dormitorios, c/amueblada, garaje, trastero, preinstalación, climatit. 19.900.000 pts. A ESTRENAR. ÁTICO-DUPLEX CARDENAL CISNEROS, 4 dormitorios, c/amueblada, dos terrazas. 26.500.000 pts. valdepasillas, 2 dormitorios, baño, mármol, terraza. 23.000.000 pts. HUERTA ROSALES, 3 dormitorios (antes 4), salón 35 m2, calefacción, c/amueblada, garaje, trastero. 43.000.000 pts. PARDALERAS, fabuloso ático-duplex, 4 dorm, calefacción, dos terrazas. 43.500.000 pts. ZONA CERRO DEL VIENTO, 3 dormitorios, bomba frío/calor, c/amueblada, garaje, trastero. 27.000.000 pts CONDE DE BARCELONA, 90 m2, 3 dormitorios, dos baños, c/amueblada, calefacción, armarios, garaje, amueblado. 35.600.000 pts RAFAEL LUCENQUI, 140 m2, 5 dormitorios, dos baños y aseo, c/amueblada, baños e instalaciones nuevas. 32.500.000 pts LUJO. VALDEPASILLAS, 5 dormitorios, dos baños, aseo, c/amueblada, a/acondicionado, garaje. 50.000.000 pts ÁTICO-DUPLEX. LUJO. CERRO DEL VIENTO, 120 m2, 3 dormitorios, parquet, c/amueblada de diseño, calefacción, a/acondicionado, dos garaje y trastero. 53.000.000 pts	AV. RICARDO CARAPETO, 2 dormitorios, c/amueblada, patio, armario. 17.700.000 pts. CTRA LA CORTE, 4 dormitorios, dos baños, c/amueblada, bomba frío/calor, mármol, garaje, trastero. 24.400.000 pts RICARDO CARAPETO, 3 dormitorios, bomba frío/calor, c/amueblada, gres. 20.500.000 pts RICARDO CARAPETO, 4 dormitorios, dos baños, c/amueblada, garaje, trastero. 30.000.000 pts LAS QUINIENTAS VIVIENDAS, total reformado, 3 dormitorios, c/amueblada. 12.500.000 pts CTRA SEVILLA, perfecto estado, 3 dormitorios, dos baños, c/amueblada, garaje. 17.500.000 pts GENERAL NEILA, 120 m2, 4 dormitorios, dos baños, c/amueblada, mármol, terraza, garaje, trastero. 27.900.000 pts APARTAMENTO, C/ BILBAO, 2 dormitorios, baño, c/amueblada, a/acondicionado, armario. 16.300.000 pts DOCTOR FLEMING, a estrenar, 3 dormitorios, roble, climatit, (garaje, opcional). 20.900.000 pts DUPLEX. CTRA SEVILLA, 130 m2, 3 dormitorios, baño y aseo, c/amueblada, tarima, calefacción y buhardilla. 24.500.000 pts FRAY LUIS DE GRANADA, 3 dormitorios, baño, c/amueblada, terraza 25 m2. 20.300.000 pts JUAN JARA, 3 dormitorios, dos baños, c/amueblada, climatit. 21.900.000 pts C/ GRANADA, 110 m2, 3 dormitorios, dos baños, c/amueblada, mármol, baños reformados. 18.000.000 pts A ESTRENAR. ESTACION, 44 m2, 1 dormitorio, preinstalación, climatit, cocina independiente. 11.500.000 pts + i.v.a.	ESTACIÓN DE FERROCARRIL, 3 dormitorios, 1 baño, 80 m, balcón. 12.500.000 pts. C/ MANUEL GODOY, 85 m, 3 dormitorios, 1 baño, calefacción, doble ventana, balcón. 14.300.000 pts. ESTACIÓN DE FERROCARRIL, 75 m, 3 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada, a/acondicionado. 15.000.000 pts. ZONA SAN FERNANDO, 70 m, 3 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada, reformado, puertas nuevas. 15.300.000 pts. ARGUELLO CARVAJAL, 3 dorm, 1 baño, cocina amueblada nueva, reformado. 15.300.000 pts. ZONA SAN FERNANDO, 75 m, 3 dormitorios, 1 baño, reformado, terraza, a/acondicionado. 16.000.000 pts. HERNANDO SOTO, 90 m, 3 dormitorios, 1 baño, 2 terrazas, cocina amueblada. 16.000.000 pts. PINTOR BARJOLA, 75 m, 3 dormitorios, 1 baño, cocina amuebl, todo amueblado. 16.300.000 pts. C/ MANUEL GODOY, 87 m, 3 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada, preinstalación de a/acondicionado, muebles. 16.800.000 pts. PEDRO DE ALVARADO, 80 m, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, doble ventana, garaje, trastero. 17.300.000 pts. ESTACIÓN DE FERROCARRIL, 90 m, 3 dormitorios, 1 baño, patio. 17.300.000 pts. CARDENAL CISNEROS, 115 m, 5 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, cocina amueblada, terraza. 17.300.000 pts. ESTACIÓN DE FERROCARRIL, 70 m, 2 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada, plaza de garaje y trastero. 18.300.000 pts. ZONA SAN FERNANDO, 90 m, 4 dormitorios, 2 baños, reformado, cocina amueblada, 2 terrazas. 17.800.000 pts. AUGUSTO VAZQUEZ, 90 m, 4 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, reformado, balcón. 18.000.000 pts.

PROMOCIONES

ED. AURORA, RONDA NORTE, ultimos apartamentos. **LOS ALMENDROS,** ultimo unifamiliar, entrega inmediata. **ED. COIMBRA, ARGUELLO CARVAJAL,** 2 y 3 dormitorios.

ED. MURCIA, ARGUELLO CARVAJAL ultimos pisos. **LOS CALDEIRAS, C/ TRINIDAD,** ultimo apartamento. **ED. DA FOZ, CAROLINA CORONADO, ÁTICO-DUPLEX.** **ED. CRISTINA, REY MUDAFAR,** 1, 2 y 3 dormitorios. **ED. JIMENEZ TENA, CARDENAL CISNEROS, ÁTICO-DUPLEX.**

-ALQUILERES-

SAN ROQUE, 3 dormitorios, c/amueblada. 50.000 pts

SINF. MADROÑERO, 4 dorm, c/amueblada. 60.000 pts

FDO CALZADILLA, 4 dorm, c/amueblada. 70.000 pts

S. PALMEIRO, 4 dormitorios, 70.000 pts

CTRA VALVERDE, 2 dorm, c/amuebl, trastero. 55.000 pts

-AMUEBLADOS-

FDO CALZADILLA, 2 dormitorios, a/a. 65.000 pts

A ESTRENAR PARDALERAS, 1 dorm, trastero. 66.000 pts

CTRA VALVERDE, 2 dormitorios, a/a. 65.000 pts

ESTACION, 1 dormitorio, c/amueblada, a estrenar. 53.000 pts

VALDEPASILLAS, 1 dormitorio, baño. 55.000 pts