

El centro de salud Plaza de Argel fija su reapertura para final de año

La rehabilitación integral del edificio se encuentra al 80 por ciento de su ejecución y se prevé que acabe durante este verano

MARÍA JOSÉ TORREJÓN
Cáceres

El centro de salud Plaza de Argel de Cáceres demora su reapertura hasta final de año. Según los plazos manejados en estos momentos por la Consejería de Salud y Atención a la Dependencia de la Junta de Extremadura, está previsto que la obra finalice en el tercer trimestre de 2026 (periodo comprendido entre julio y septiembre, ambos incluidos) y que el equipamiento de las instalaciones y la mudanza desde su ubicación provisional –en el antiguo Hospital Provincial– se materialice en el cuarto trimestre de este año.

«El regreso de los usuarios a su ubicación se llevará a cabo previsiblemente a finales de 2026», se asegura desde la administración regional. En estos momentos, detalla, la obra se encuentra ejecutada al 80 por ciento.

Hasta ahora los plazos manejados eran otros. Según el calendario establecido el pasado mes de abril, lo previsto es que las obras acabaran en el segundo trimestre y que el equipamiento y los trabajos de mudanza se llevaran a cabo durante el tercero. Esto es, durante el verano.

La Junta de Extremadura defiende que «no se trata de una variación relevante respecto a las previsiones manejadas inicialmente» y subraya, además, que en todo momento se ha hablado de plazos aproximados. «Actualmente, los trabajos se desarrollan dentro de los plazos previstos», mantiene.

Hay que recordar que la previsión inicial era que el traslado provisional de los pacientes al Provincial –que tuvo lugar en febrero de 2025– se prolongara durante un año. Pero hubo un primer retraso en la obra que obligó a hacer cambios en la pla-

nificación. En este caso, los trabajos de reforma interior se interrumpieron el 16 de abril y se reanudaron el 22 de julio. El motivo de este parón fue la detección de problemas en la estructura y la necesidad de un refuerzo que no estaba contemplado en la ejecución inicial proyectada.

En un principio, la idea inicial era que la remodelación integral, que arrancó en el mes de marzo de 2025, se prolongara durante diez meses, hasta comienzos de este 2026. Pero con el parón el plazo de finalización de las obras se dilató.

La necesidad del refuerzo de la estructura, en concreto de la cimentación y los forjados, obligó a la administración regional a tramitar una modificación del proyecto para incluir estas medidas.

Posteriormente, en el mes de septiembre, la Junta de Extremadura

sacó a licitación otra obra para renovar la cubierta y completar así la intervención. Ambas actuaciones, la interior y la exterior, se han llevado a cabo de manera paralela.

El Servicio Extremeño de Salud (SES) señala que la inversión realizada supera los 2,2 millones de euros. Uno de los aspectos más llamativos a simple vista de la intervención es que el edificio, declarado Bien de Interés Cultural (BIC) y construido entre 1929 y 1931, ha cambiado de color. Se ha despojado del color ocre

Los proyectos para los traslados del PAC y del centro de salud Zona Centro están en fase de redacción

que lo recubría y, ahora, luce pintado de gris, con los resaltes en blanco a modo de contraste.

Este centro de salud presta servicio a un total de 10.700 pacientes de zonas como Aguas Vivas, San Blas y el casco viejo. Y cuenta con una plantilla de 36 profesionales sanitarios.

Zona Centro y PAC

El área sanitaria de Cáceres afrontará, además, otros dos traslados, aunque en este caso se ejecutarán más a medio plazo. Se trata del Punto de Atención Continuada (PAC) y del centro de salud Zona Centro.

Ambos servicios se encuentran en la actualidad en el Hospital Provincial, un edificio que debe quedar despejado para sus nuevos usos educativos y culturales. Bajo la marca CREA (Centro Regional de Enseñanzas Artísticas), acogerá la Escuela Superior

de Arte Dramático (ESAD), el Conservatorio de Danza y el Conservatorio de Música Hermanos Berzosa.

El PAC se reubicará en un edificio de nueva construcción en la avenida de la Hispanidad. Y el centro de salud Zona Centro volverá a su lugar original, en la avenida de Hernán Cortés. Según la información facilitada por la Junta de Extremadura, ambos proyectos se encuentran en fase de redacción.

La inversión prevista en el Zona Centro es de 1,4 millones de euros y se espera que la supervisión y la aprobación técnica del proyecto se lleve a cabo antes de que acabe 2026. Mientras tanto, en el nuevo PAC (también albergará la Dirección de Salud), se invertirán 3,8 millones. En este caso, la supervisión y aprobación técnica del proyecto se llevará a cabo en el tercer trimestre de 2026.

El nuevo edificio del PAC se construirá en una parcela cedida por el Ayuntamiento, ubicada en el número 27 de la avenida de la Hispanidad, con acceso inmediato a la Ronda Sureste. Se trata de un terreno con una extensión de 1.267 metros cuadrados donde se levantará un inmueble de dos pisos.



Fachada principal del centro de salud Plaza de Argel, que ha cambiado de color durante la reforma integral. JORGE REY

Urvipexsa licita once locales comerciales en El Junquillo

REDACCIÓN
Cáceres

Urvipexsa, la empresa pública de vivienda y suelo de la Junta de Extremadura, ha sacado a licitación once locales comerciales en el barrio cacerense de El Junquillo, con el objetivo de favorecer la implantación de nuevos negocios y contribuir a la con-

solidación de esta zona de expansión de la ciudad.

Los locales, ubicados en la planta baja del edificio que ocupa el número 10 de la calle Dalia, se comercializan en bruto para que puedan adaptarse a las necesidades de cada actividad económica.

La licitación se realizará mediante subasta pública, de modo que cada

uno de los once locales constituye un lote independiente y será adjudicado a la oferta económica más alta que cumpla los requisitos establecidos en el pliego de condiciones. Las personas físicas o jurídicas interesadas podrán presentar sus ofertas hasta el 20 de julio a las 14.30 horas, según se informa desde la administración regional.

Su superficie oscila entre los 40 y los 267 metros cuadrados. El precio mínimo de licitación varía en función de las dimensiones y características de cada lote, con importes que parten desde los 26.874 hasta los

108.061 euros, sin incluir los impuestos correspondientes.

Toda la documentación de la licitación, incluyendo los pliegos y las características de cada uno de los locales puede consultarse en la Plataforma de Contratación del Sector Público a través de la web de Urvipexsa.

Un barrio en expansión

El Junquillo es, en estos momentos, el barrio de mayor crecimiento de la ciudad. Reclama un centro de salud, más paradas de bus urbano dentro del propio barrio –cada vez más extenso– y un centro cívico que sir-

va como punto de encuentro para los vecinos y un lugar donde hacer actividades.

Recientemente ha celebrado sus fiestas vecinales con una nueva directiva al frente de la asociación. Gonzalo Moreno ha cogido recientemente el testigo como presidente del Junquillo en sustitución de Carlos Luen-go. Está acompañado en el equipo por Manuel Santos como vicepresidente y por Daniel Cardalliaguet como secretario.

Situado a la salida de Cáceres en dirección a Malpartida, cuenta en la actualidad con 3.000 residentes.