



ALFONSO

Zona próxima a la frontera de Caya, en las inmediaciones del parque de atracciones que se construye en la zona.

## El Ayuntamiento estudia la recalificación de las inmediaciones de la frontera de Caya

*Trata de conseguir que posibles inversiones no se vayan al otro lado de la raya*

ANTONIO CID DE RIVERA BADAJOZ

La comisión del Urbanismo del Ayuntamiento de Badajoz decidió en su reunión de ayer encarar a los servicios técnicos municipales estudiar la posibilidad de recalificar la zona de la frontera de Caya. Según la concejala delegada

de Urbanismo, Cristina Herrera, ha habido una serie de empresarios que han planteado la posibilidad de realizar una modificación puntual sobre una franja de terreno y así construir un hotel. Sin embargo, la comisión de Urbanismo ha decidido realizar un estudio más en profundidad de

todos los terrenos situados en esta parte del término municipal de Badajoz. «Creemos que hay la necesidad de hacer una modificación de Plan General sobre estos terrenos, dado que se corre el riesgo de que posibles inversiones se vayan para el otro lado de la raya», declaró.

Con la desaparición de fronteras ha cambiado por completo la significación que hasta ahora tenía esta zona. Según el Plan General vigente en Badajoz, que data de 1989, este área está calificada como 'zona no urbanizable de admisibilidad de uso específico', es decir, puede admitir edificaciones pero siempre que se destinen al mantenimiento y gestión de la aduana.

A partir de ahora, el Ayuntamiento de Badajoz quiere que la zona pueda admitir otros usos nuevos y en consonancia con los

nuevos tiempos. Para Cristina Herrera, el hecho de que se esté construyendo en Caya el parque de atracciones 'Lusiberia', en medio del recinto ferial, ha despertado el interés de algunos empresarios. El Consistorio teme que estas inversiones se vayan a Portugal perdiendo así la posible creación de puestos de trabajo.

### Otras dotaciones

De manera formal sólo ha habido una petición para levantar un hotel. Sin embargo, a la concejala le consta que hay interés por

crear otras dotaciones, entre ellas un parque comercial, una cuestión por la que ya se ha interesado el alcalde de Elvas llegando a ofrecer terrenos al otro lado de la raya.

Para Cristina Herrera, se podían realizar modificaciones puntuales para cada petición inversionista, como es el caso ahora del hotel solicitado, pero se quiere ir más allá y realizar un estudio más en general que contemple todo el área y sus usos.

En su opinión, entre los destinos futuros no cabe el uso resi-

dencial. En cambio, no se descartan el resto. En consecuencia, habrá que estudiarlo profundamente para ser objeto más tarde de una modificación de Plan General que desarrolle la zona con viales de comunicación, colectores, infraestructuras, etc.

La concejala cree más operativo plantear una modificación de Plan General para esta área que esperarse a su revisión en conjunto, actualmente en marcha. Se gana en tiempo y, más tarde, se podrá incorporar al Plan General nuevo.

## Deniegan a 'Gas Extremadura' hacer una nueva canalización en la calle Adelardo Covarsí

A. C. BADAJOZ

El Ayuntamiento de Badajoz, a través de su comisión de Urbanismo, ha denegado a la empresa 'Gas Extremadura' la posibilidad de realizar una nueva canalización en la calle Adelardo Covarsí. Según Cristina Herrera, anteriormente, cuando se abordaron una serie de obras en esta calle, se

ofreció a la empresa la posibilidad de meter sus canalizaciones, cuestión que rechazó. Ahora se deniega su petición porque, según la edil, «no se puede estar abriendo una zanja continuamente, máxime teniendo en cuenta que se le ofreció a la empresa poder actuar y no lo hizo». 'Gas Extremadura' deberá esperar un tiempo.

## Presentado el expediente de expropiación para unir Las Moreras y la carretera de Caya

A. C. BADAJOZ

La construcción del vial que permita el enlace de Las Moreras con la avenida de Málaga y ésta con la carretera de Caya está próximo. La concejala Cristina Herrera informó ayer a la comisión municipal de Urbanismo de la presentación del expediente de expropiación que permitirá la

adquisición de los terrenos necesarios.

En esta reunión se retiró del orden del día la petición para construir un tanatorio junto al Puente Real, en la margen derecha, a fin de que su promotor (Servicios Funerarios de Badajoz) subsane una serie de deficiencias detectadas.

## Coeba, molesta con la «elevada» subida del IBI y del impuesto de 'rodaje'

REDACCIÓN BADAJOZ

La Confederación de Empresarios de la Provincia de Badajoz considera «desmesurada» la subida del IBI y del impuesto de rodaje. Coeba ha remitido un escrito de protesta al alcalde de Badajoz, Miguel Celdrán, para expresarle su malestar por no haber contado con la opinión de las Asociaciones Empresariales ante la subida realizada por el Ayuntamiento del Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) y el de Vehículos de Tracción Mecánica, popularmente conocido como de 'rodaje', según una nota de prensa difundida ayer por Coeba.

Debido a la trascendencia que este asunto supone para la actividad económica y empresarial de la ciudad, Coeba ha transmitido al Ayuntamiento que lo lógico hubiera sido, que como en ocasiones anteriores, se hubiese mantenido una reunión informativa con los representantes de los empresarios, «a efectos de poder aportar nuestros puntos de vista y propuestas sobre las actualizaciones previstas por el Ayuntamiento», dice en su nota informativa.

### Subida «desmesurada»

Además de considerar la subida «desmesurada», Coeba manifiesta su malestar con la manera de actuar del Ayuntamiento, «ya que esta noticia ha sido una sorpresa para las asociaciones empresariales» que se han enterado por los medios de comunicación.

La organización empresarial también expresa su deseo de que, tras la exposición pública, se busquen fórmulas para atemperar «los efectos de estas subidas tan elevadas y se puedan ajustar a los planteamientos económicos sobre la inflación».

## Medio Ambiente autoriza la tala de eucaliptos en la loma del Cerro de San Cristóbal

REDACCIÓN BADAJOZ

La Dirección General de Medio Ambiente ha autorizado al Ayuntamiento de Badajoz a cortar los eucaliptos situados en la loma del Cerro de San Cristóbal donde se pretende desarrollar el área APD-20. La misma cuenta con una superficie de 24.013 m<sup>2</sup> en la que se ubicarán 275 unidades a razón de 114 viviendas por hectárea.

Paseo Fluvial, 7A - Badajoz

**P. Real**  
MULTICINES

RESERVAS en el Teléfono 924 26 06 50.

<p>COCODRILO DUNDEE EN LA</p> <p>17,30 19,30 21,45</p> <p>SALA 1</p>	<p>MARUJAS ASESINAS</p> <p>17,30 19,30 21,45</p> <p>SALA 2</p>	<p>SHREK</p> <p>17,30 19,30 22,00</p> <p>SALA 3</p>	<p>LOS OTROS</p> <p>17,30 19,30 21,45</p> <p>NUMERADA SALA 4</p>	<p>NADIE ES PERFECTO</p> <p>16,30 19,00 21,30</p> <p>SALA 5</p>	<p>EL PLANETA DE LOS SIMIOS</p> <p>16,30 19,00 21,30</p> <p>NUMERADA SALA 6</p>	<p>EL DIARIO DE B. JONES</p> <p>17,30 19,30</p> <p>SALA 7</p>	<p>EL PLANETA DE LOS SIMIOS</p> <p>21,30</p> <p>SALA 8</p>	<p>SPY KIDS</p> <p>17,30 19,30</p> <p>SALA 8</p>	<p>THE MEXICAN</p> <p>21,30</p> <p>SALA 8</p>
--	--	---	--	---	---	---	--	--	---

NUMERADAS: Miércoles, sábado y domingo. Viernes los dos últimos pases.