

INMOBILIARIAS

Edificio
Ronda del Pilar

VIVIENDA
3 DORMITORIOS
10.100.000 Ptas + IVA

VIVIENDA
2 DORMITORIOS
7.500.000 Ptas + IVA

ENTREGA AGOSTO 98

22 19 26
BADAJOZ

PROMOCIONES
MOLEÓN Y MAMOLSA

UNIFAMILIAR
3 dormitorios, 70 metros de patio. Guadiana del Caudillo. 5.000.000 + IVA

CHALET
Crta. Sevilla Km. 6,2. Superficie total 10.400 metros. 4 dormitorios, salón 2 alturas, 2 baños, aseo, piscina, pista de tenis, leñera, cochera, amplias zonas verdes, 2 pozos de agua. Precio: 21.000.000.

INFORMACIÓN Y VENTA:
Avda. Villanueva, 6.
Teléf. 232612. BADAJOZ

URBANIZACIÓN GUADIANA
2ª FASE 22 VIVIENDAS UNIFAMILIARES

* Amplias zonas ajardinadas
* Magnífico emplazamiento
* Piscina comunitaria
* Plaza de garaje y trastero
* Financiación a su medida

ÓPTIMA RELACIÓN CALIDAD PRECIO

INFORMACIÓN Y VENTA:
CENTRO COMERCIAL URBANIZACIÓN GUADIANA
Avenida Elvas nº. 6 (Junto a Restaurante Aldebarán)
Tlf. 27 61 20 BADAJOZ

DUG

Felipe Checa, 20-2ª
224254 BADAJOZ

VENTA FINCAS

- Chalet Las Vaguadas.
- Ganadera: 160 Ha., 400 Ha.
- Regadio: 75 Ha., 100 Ha.
- Fincas rústicas en toda la provincia de 100 Ha. a 2.000 Ha., de labor, regadio y pastos.
- Parcela 15.000 metros: 500 pesetas metro.
- Chalets: Las Vaguadas, a estrenar, Red. Las Villas, Las Pérgolas, Parque Victoria.
- Vendo Terreno 17.000 metros cuadrados. Carretera Sevilla. 1.000 pesetas metro. DUG. (924) 224254. Badajoz.
- Vendo 4 plazas garaje M.ª Auxiliadora y local comercial en Manuel Saldaña.

18 LOCALES SUERTE SAABVEDRA
NUEVA CONSTRUCCIÓN

MARKOBRA, S.A.

PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES

PLAZAS DE GARAJE
Carretera de Sevilla y Ricardo Carapeto

LOCALES
Carretera Sevilla y C/ Fernando Sánchez Sampedro, próximos al Museo Contemporáneo

Edificio TRINIDAD
Av. Ricardo Carapeto Fase 1 y 2 VENDIDAS Nueva Promoción FASE 3 Viviendas 3 y 4 dormitorios

Información y Venta: Av. Ricardo Carapeto, 23 (Frente a Multicines Avenida) Teléfono 25 06 23 Badajoz

SANTOS
Avda. de Villanueva, nº 6 Entrepiso
924.22.11.23 - 924.22.14.30
API 14.021

VENTA DE PISOS

- C. Cisneros, 3D, 6 mill.
- Fuente, 3D, 7,5 mill.
- Tercio, 4D, 8 mill.
- La Bomba, 3D, 12 mill.
- J.R. Jiménez, 4D, Garaje, 14,5 mill.
- Pl. Américas, 5D, 16,8 mill.
- Sta. Marina, 215 m², 25 mill.

ALQUILERES DESAMUEBLADOS

- C. Coronado, 3D, 30.000
- C/ Linares, 2D, 47.000
- Urb. Guadiana, 2D, garaje, 45.000
- F. Calzadilla, 3D, 50.000
- G. Ortega Muñoz, 55.000
- A. Aragón, 4D, Calefacción, 70.000
- Zurbarán, 4D garaje, A.Acond., 75.000

ALQUILERES AMUEBLADOS

- F. Checa, 1D, 45.000
- J.R. Pereira, 1D, 50.000
- Resid. Valverde, 2D, 55.000
- San Isidro, 2D, 60.000

LOCALES EN ALQUILER

- Héroes de Cascorro, 37 m², 60.000
- San Sisenando 133 m², 125.000

LOCALES EN VENTA

- G. Ortega Muñoz, 86,125, Buen precio
- Cardenal Cisneros, 50, 70.000 pta/m²

AGENTE
R. INMOBILIARIA
Avda. Juan Carlos I, 10-C
Teléf. 22 11 22

BADAJOZ

NUEVA CONSTRUCCIÓN

- Zona R. Pilar 3-4 dorm. Duplex de 185 útiles. Calef. Plaza + Trast.
- Av. Pardaleras 4 dor. + Plaza + Trast. Calef. Aire/A. 140m. 1 calidades
- Chalets pareados zona El Vivero parcela 418m. -205 útiles.
- PISOS P. OFICIAL 1,2,3 dorm. Plaza + Trast. Reserva 200.000. Hasta llave: 900.000

ALQUILER AMUEBLADOS

- 3 dor. J.S. Elcano, complet
- 3 dor. R. Albarán 45.000
- 2dor. E. Autobuses estren.
- 4dor. Avda. Perú, calef.

ALQUILER DESAMUEBLADOS

- 3dor. C. Cisneros 30.000
- 2dor. C. Museo, estrenar
- Av. Europa, H. Cortés, etc.
- 4d. Plz. Trast. P. Portugal

VENTA 2ª MANO

- 3d. Av. Perú, Calefacción
- 3d. zona C. Coronado 6.300.000, 84m²
- Chalet C. Jardín 15.000.000
- 4d + Pza + Trast. Edif. Avenida
- 4d C/ Médico 13.500.000
- 4d + Pza + calef C/ Mayor

PLAZAS - OFICINAS - LOC.

- Plazas todas las zonas
- Oficinas: C/ Menacho, C/ Zurbarán, C/ Mayor, Pl. Constitución, etc.
- Locales: R. Carapeto 205m² venta o alquiler, Pardaleras, V. Núñez

INMO VERDE

¿Estas pensando en comprarte un piso? AQUÍ ESTÁ...

URBANIZACIÓN GUADIANA

- 6.000 m² de jardines
- Plaza de garaje
- Solería de mármol
- Piscinas
- Trastero
- Calefacción

VIVIENDAS Y DUPLEX DESDE 84 M² 10.250.000

Grandes facilidades de pago.
Entrada 2.767.500 pta (a convenir)
Hipoteca 8.200.000 pta, 50.000 pta/mes

LAS VAGUADAS

- Últimas viviendas Res. Las Villas, 4 d., 107 m² útiles, 13.300.000 pta.
- 2 d. 58 m² útiles, 7.900.000 pta
- Pareados 150 m², 450 m de parcela, 18.950.000 pta.
- Adosado 216m², 130 m de parcela, 19.000.000 pta
- Vivienda Urb. Las Palmeras, 150m², 4 d., calefacción, A/A, garaje, 13.500.000 pta
- Chalet Urb. Jardines de Valverde 480m², 6 d., calefacción, A/A, 30.000.000 pta
- Urb. Las Pérgolas 160 m², 4 d., calefacción, garaje, 17.500.000 pta.
- Chalet independiente, 1.000 m² de vivienda, 1370 m² de parcela, 55.000.000 pta

Abrimos los Fines de Semana en Urb. Las Vaguadas
Teléf. 26 74 33 y 26 73 44
Ofic. Urb. Guadiana
Teléf. 27 60 95 y 27 54 04

tecnicasa

VENTAS

- Urb. Guadiana: 3d, c. amueb. p/g. 9mill
- Ctra. La Corte: 4d, p/g, calefacción 11,5mill
- Juan S. Elcano: 90m², p/g, trastero 10mill
- Maria Auxiliadora: 80m², 3 dorm. p/g. 11,5mill
- Avda. Colón: 3dorm. 9,7mill
- Ric. Carapeto: 3d, p/g, coc. amueb. 10,5mill
- Valdepasillas: 4d, c. amueb. patio 12mill
- Est. Autobuses: 2d, p/g, trastero, estrenar 9,5mill
- C/ Fuerte: 115m², p/g, a. acond. 15mill
- Paseo Fluvial: 107m², c. amueb. refor. 8,5mill
- Muñoz Torrero: 4dorm. 9mill
- Estación: 4d, p/g, trastero, nuevo 9,75mill
- Duplex Valdepasillas: 90m², 3d, c. amueb. 10,5mill
- C/ José Lanot: 180m², 5d, 2b 11mill
- Pintor Barjola: 3d, p/g, a estrenar 8,6mill
- Arturo Gazul: 3d, baño, reformado 8mill
- Fco. Luján: 115m², calif. 15mill
- Estación: 3d 5,8mill
- Avda. Perú: 4d, calefacción cent. 9,5mill

ALQUILERES

- Valdepasillas: 3d 55.000
- F. Calzadilla: 3d, p/g. 65.000

CON MUEBLES

- Ctra. Valverde: 2d 56.000
- Rafael Lucenqui: 1d 45.000

SAABVEDRA PALMEIRO, 5
924 24 60 00
RICARDO CARAPETO, 70B
924 22 13 13

CONSTRUCTORA PROMOTORA MOLEÓN, S.A.

EDIFICIO ALMENDRO

Desde 8.150.000 pta. (I.V.A. no incluido).
Grandes facilidades de pago.
Locales comerciales.
Plaza de garaje.
VPT.

CALIDADES

- Preinstalación de aire acondicionado.
- Pavimentos de Piedra natural del país.
- Video portero.
- Antena parabólica.
- Doble acristalamiento, tipo climatit.
- Grifería monomando.

Por la compra de su piso un 25% Dto. en muebles "ATICO".

TLF.: 924 24 79 83

ty m

SERVICIOS INMOBILIARIOS C.P. 1580

260556
260006

Pisos en Venta

- r.209 Pardaleras 3d. 7.000.000
- r.155 C/ Fuente 3d. 7.500.000
- r.164 Pol. La Paz 3d. 8.000.000
- r.183 Card. Cisneros 4d. 9.000.000
- r.113 Av. M. Auxiliadora 4d. 11.500.000
- r.191 San Roque 4d. Gta. C.A.A. 12.500.000
- r.201 Valdepasillas 2d. Alfoz. Tro. 12.500.000
- r.131 Edif. Corte Inglés 117m. 4d. CC. 14.400.400
- r.211 Fdo. Calzadilla 160m. 4d. CC. 16.000.000

HIPOTECAS desde 5.337 Ptas./millón

- r.136 Local S. Madroño 70 m² Anul. 14.500.000
- r.133 Local Valdepasillas 82 m² 5.000.000
- r.104 Local Alfoz. Tro. 40 m² 60.000

Pisos en Alquiler

- r.112 Valdepasillas 3d. 46.000
- r.159 Paseo Fluvial 3d. 50.000
- r.162 Pol. La Paz 3d. 50.000
- r.145 Av. Ant. Maza 3d. CC. 55.000
- r.158 C/ Museo 3d. A estrenar 60.000
- r.133 Pardaleras 4d. 60.000
- r.147 S. Madroño 4d. 75.000
- r.103 Soc. Palmeiro 4d. amueblado 75.000

NO COBRAMOS NADA AL COMPRADOR

Avda. Fernando Calzadilla, 9 Bajo BADAJOZ

Arroyo

REP. ARGENTINA, 15-2ª B
BADAJOZ 924.24.71.15
API 11.571

VENTAS

- Av. Sta. Marina, 4 Dormit., 200 m²
- C/ Manzana, 3Dormit., patio
- C/ Mayor, 100 m. útiles, garaje
- Av. Sta. Marina, 3D 6.800.000
- CHALET Dehesilla de Calamón
- C/ Arco Agüero, 4 Dormit., Salón
- Grel. Palatiaz, 5 Dormit., 180 m²
- Bodega 1.025 m², edificable
- Parcela Las Montañas, 5.000 m²
- La Antilla, Chalet Ocasión
- Agustina Aragón 3D, Am. empotrados
- San Isidro, 5D Calef. Central, Cochera
- Vasco Núñez, 3D, Am. Empotrados
- José Lanot, 5D, baño, aseo

Locales comerciales, garajes, oficinas, parcelas, alquileres

JOSE MARIA RAPADO

EXCLUSIVAS INMOBILIARIAS
API 12.170

A. Covarrs
4d, 3b, Calefacción, A/A, Garaje, 27,5 mill.

C/ Museo:
3d, 2b, Calefacción, Nuevo, 12,8 mill.

Agust. Aragón:
4d, 2b, Calefacción, Cocina Amueblada, 15 mill.

M. Auxiliadora:
3d, 2b, Garaje, 11,5 mill.

Alfoz:
4d, 2b, Calefacción, Ventana 70 m², 27 mill.

S. Isidro:
4d, 2b, Calefacción, Cocina Amueb., 13,5 mill.

Fco. Luján:
3d, 2b, Calefacción, Reformada, 14 mill.

F. Calzadilla:
4d, 2b, Calefacción, Mejoras, 17 mill.

EDIFICIO singular OFICINAS CENTRO DE BADAJOZ: 1100 m² en 5 plantas

VENTA 6 ALQUILER

Menacho, 31 - 1ª - BADAJOZ
Tlfs.: 924 23 61 96
924 23 61 03

CALIDADES: SUELO DE MÁRMOL, PUERTAS MACIZAS Y DE PALILLERÍA, PUERTA BLINDADA, PATIO PROPIO, ALICATADOS Y SANITARIOS PRIMERAS CALIDADES, ARMARIOS EMPOTRADOS CON LUNAS DE CRISTALES, CONEXIÓN TELEFÓNICA INCLUIDA,...

ZONA PARDALERAS

PROMOCION ESPECIAL
DESCUENTO DEL 7%

3 Últimas viviendas de 2 y 3 dormitorios

Plazas de Garaje
Financiación hasta 8 años
Sin entrada
Desde 9.354 pta/mes

Inmobiliaria TRAJANO
924 312462
Información y Venta:

GARCÍA MARQUEZ
AGENCIA INMOBILIARIA

J.M. Alcaraz y Alenda 924 237777
Plaza Conquistadores 924 250000
I.B.C.

J. M. API

Menacho, 40 bajo
924.22.23.23 / 924.22.40.65

VENTAS

- 3D CARDENAL CISNEROS, ASCENSOR, 80 m², 6,5 MILL.
- 3D DOSMA, BAÑO Y ASEO, 80 m², 7.250 MILL.
- 3D AV. COLON, COCINA AMUEBL., 70 m², 9,5 MILL.
- 3D AV. COLON, BAÑO Y ASEO, 86 m², 10,5 MILL.
- 4D, AUGUSTO VAZQUEZ, GARAJE, NUEVO, 86 m², 10,5 MILL.
- 2D MENACHO, DUPLEX, PATIO, 2 BAÑOS, 80 m², 10,5 MILL.
- 4D SINF. MADROÑO, 90 m², 11 MILL.
- 4D PL. AMERICAS, ABM. EMPOTR., 100 m², 14,5 MILL.
- 4D ZONA SINF. MADROÑO, COCINA AMUEBL., A.A., PATIO, 120 m², CONSULTAR

CTRA. VALVERDE JUNTO F. CALZADILLA
1,2 y 4 DORMIT., GARAJE Y TRASTERO
DESDE 9.450.000

ALQUILERES

- 3D VALDEPASILLAS, COCINA AMUEBL., 70 m², 45.000
- 2D M. SALDAÑA, AMUEBLADO, 60 m², 50.000
- 3D I. RINCON JIMENEZ, AMUEBLADO, 80 m², 50.000
- 3D CHALET ZONA MATERNO, COCINA AMUEBL., 90 m², 55.000
- 4D SINF. MADROÑO, COCINA AMUEBL., 90 m², 60.000
- 4D PL. AMERICAS, COCINA AMUEBL., GARAJE, 90 m², 65.000
- 4D I. ALVAREZ LENCERO, COCINA AMUEBL., GARAJE, 120 m², 70.000
- 4D EDIF. EQUADOR, COCINA AMUEBL., GARAJE, A.A., 90 m², 70.000
- 3D CHALET GOLF GUADIANA, 70 m², 70.000
- 3D ZURBARAN, GARAJE, A.A., 120 m², 75.000
- LOCAL CTRA. CORTE, 120 m², 90.000

Juan Díaz Bate

Agente Propiedad Inmobiliaria
Avda. S. Madroño, 19
Teléfono (924) 24 70 78

PISOS ALQUILER

Valdepasillas (2 a 4 d), Centro antiguo y moderno (v)...

PISOS VENTA

A estrenar zona C. Coronado 4 d. garaje y trastero. Valdepasillas (2 a 5 d.), Plaza Portugal (3 d.), San Roque (1 a 3 d.), Estación tren (2 a 4 d.), Centro (v), Parcela "Las Vaguadas" 1.200 m.

RUSTICAS DE SECANO Y REGADIO, PISOS, LOCALES Y GARAJES ALQUILER Y VENTA EN TODAS LAS ZONAS DE BADAJOZ.

JUAN ANTONIO

MÉRIDA API 9.511
Titular: Juan A. López

San Francisco, 1 TF: 312762 y Arzb. Mausona, 2 TF: 301111
FAX: 315659 FAX: 301112

Su piso en buenas manos

INMO VERDE

C/ Menacho: 120 m², 4 d, 2 c.b., A/A, calefacción, garaje: 22.000.000 pta

C/ La Bomba: 147 m², 4d, 2 salones, calefacción, garaje: 21.700.000 pta

C/ Fco Luján: 107 m², 3 d, parque: 14.500.000 pta.

Pº Fluvial: 4d, cocina amueblada, todo exterior, reformado: 8.800.000 pta

Edificio Banesto: 145 m², 4d., 23.000.000 pta.

Avda. Mª Auxiliadora: 4 d., garaje, perfecto estado: 17.000.000 pta.

ALQUILERES CON O SIN MUEBLES EN TODAS LAS ZONAS
Teléfonos: 27 54 04
27 60 95

AUTOMOCIÓN DUMAR, S.A.L.

EXPOSICION: Ctra. de Madrid, 23 - (En construcción)
TALLERES: Avda. Felipe Trigo, 10
Tlfs.: 970 61 64 20 - 970 61 64 18

VEHICULOS DE OCASION Y SEMINUEVOS

- Renault Safrane 2.2 - S i - 1996
- Peugeot 306 - 1.6 XR - A/A-D/A-C/C-E/E-R/C-1993
- Ford Mondeo - 1.8 GLX - A/A-D/A-C/C-E/E-R/C-ABS-1995
- Opel Astra - 1.6 GLS - A/A-D/A-C/C-E/E-R/C-1994
- Ford Atlanta - A/A-D/A-C/C-E/E-R/C-Airbag-1994
- Renault 19 Drive - 1.4-R/C-A/A-1995
- Ford Fiesta Cheers 1.1-1994
- Peugeot 405 GR - 1.9-A/A-1992
- Renault 21-GTS Manager-A/A-D/A-C/C-E/E-R/C-ABS1993
- Citroën ZX Cross - 1.6 -A/A-C/C-E/E-1994
- Lancia Dedra - 1.8 ie - A/A-D/A-C/C-E/E-R/C-1992

REVISADOS - ASISTENCIA 24 HORAS
GARANTIA UN AÑO - COBERTURA EUROPEA

P.B. BASELGA

Fco. VACA MORALES, 1-A. Entp. A.P.I. 14.410
Telfs.: 22 43 26-909 527752

VENTAS

- Chilayor (Duplex): 160m², 5d, 3b, p/g, trastero, calif. A/A, 24M.
- P. Valdivia: 168m², 4d, 2b.
- Aseo, b. F/C, p/g, garaje 21M.
- VALDEPASILLAS: 120m², 5d, c/a, 16,5M.
- 190m², 5d, 2b, 1aseo, calif. propano, A/A, p/g, trastero 25M.
- Arturo Barco: 3d, 2b, seminuevo 11M.
- J. Carlos I: 169m², 3d, 2b, cal. a/a, gar. 23M.
- Avda. Damián Téllez Lafuente: 4d, calif. parquet, trastero 18M.
- CHALET C. SEVILLA: 5.5Ha, 276m², jar/pis
- Zona Av. Huelva: Casa antigua refor 300m²
- VAGUADAS: 230m², cal. p/g, terraza 18m²
- Parcela de 670m² 5,1M.

ALQUILERES

- VALDEP: 153m² U. 4d, 3b, b/F/C p/g trastero, Edif. Avenida: 4d, 2b. Coc. ameb. p/g 65.000
- C/ Mayor: 4d, 2b, bomba F/C Lupo
- Plza. Portugal: 4d, 2b. b/F/C p/g. 80.000
- Fdo. Calzadilla: 1d. 42.000
- C/ Mayor 2d, 1b. Bomba F/C Amueblado
- Avda. Colón: 3d. 1b. amueblado
- Avda. Perú: 4d. calef. amueblado 66.000

ALQUILERES PISOS

- Piso y Apartamento en Ctra. de la Corte
- Pisos en Edif. Argentina en Valdepasillas

ALQUILERES LOCALES

- Pza. de las Américas (Valdep.)
- Avda. del Perú
- C/ Godofredo Ortega y Muñoz
- Entrepiso Fdo. Calzadilla

VENDE PISO

- C/ Damián Téllez Lafuente
- C/ Antonio Martínez Virel
- Avda. María Auxiliadora
- C/ Alicante
- Avda. Ricardo Carapeto

VENDE LOCALES

- C/ Martín Arredondo
- Plaza de las Américas
- Avda. Santa Marina

Inmobiliaria GINAR, S. L.
Avda. Villanueva 4-BADAJOZ
Tel: 924 232264 - Fax: 924 234811

molquesa
Hnos. Moleón Quesada, S.A.

Residencial Los Carmenes de Badajoz

ADOSADOS
216 m²/construidos, con parcelas desde 212,65 m²
19.000.000 pta. (+IVA)

PAREADOS
234,33 m²/construidos, Con parcelas desde 414 m²
22.925.383 pta. (+IVA)

También a la Venta:

- Chalet ctra. Portugal ("Las 4 Quintas"), 210 m²/const. Parc. 488,5 m². Aire Acond./Bomba calor. Chimenea. 1ª Calidades.

Edificio NUEVO CENTRO

- C/ Fdo. Sánchez Sampedro.
- Viviendas 2, 3 y 4 Dormit
- Plazas de Garaje y trasteros. *Calefacción, Carpintería Int. Maciza.
- Carp. Ext. Aluminio, Climatit, Suelos de mármol, Aisl. Anti-impacto, Preinst. Aire Acond...

Avda. Sinforiano Madroño, 11 22 13 40