

PLASENCIA



Javier Corominas y Elia María Blanco firmaron ayer el acuerdo de colaboración para rehabilitar las 266 viviendas de La Data Vieja, que comenzará este verano. / PALMA

Corominas anuncia que las casas sindicales del Pilar se demolerán

El director de la Agencia de la Vivienda adelantó ayer que ya se trabaja en el proyecto de los nuevos pisos y que **el Ayuntamiento aprobará el próximo junio la modificación puntual del PGOU que se requiere**

Aseguró que la rehabilitación integral de La Data Vieja podría incluir la instalación de ascensores exteriores para las 266 viviendas afectadas

ANA B. HERNÁNDEZ PLASENCIA

El director de la Agencia Regional de la Vivienda, Javier Corominas, anunció ayer que las 64 casas sindicales del barrio de El Pilar serán demolidas y que, en su lugar, se construirán nuevas viviendas.

Al respecto, Corominas adelantó que el Ayuntamiento aprobará, probablemente el próximo mes de junio, la modificación puntual del Plan General de Ordena-

ción Urbana (PGOU) que requiere la operación, y en la que ya se trabaja, tal como confirmó la alcaldesa, Elia María Blanco, y que la construcción de las nuevas casas, cuyo proyecto se está elaborando, continuará después.

Javier Corominas realizó este anuncio ayer en la Alcaldía, donde firmó con la primera edil el acuerdo de colaboración para llevar a cabo la rehabilitación integral de las 266 viviendas de La Data Vieja.

Una rehabilitación cuya inversión superará los dos millones de euros, según las previsiones de Corominas, y se ejecutará en un plazo de tres años, comenzando este verano las primeras actuaciones. La rehabilitación prevista afectará a las cubiertas y fachadas de la veintena de bloques y supondrá «un cambio radical en el aspecto de las viviendas».

Un aspecto, además, que se modificaría aún más si, finalmente, es posible instalar ascen-

sores en las viviendas afectadas por la reforma, «algo que estudiaremos pormenorizadamente para ver si es posible, porque el objetivo es mejorar las viviendas y ello supone tratar de eliminar las barreras arquitectónicas», argumentó el director de la Agencia de la Vivienda.

Los ascensores serían exteriores, porque los bloques no cuentan con espacio suficiente en el interior, y requerirían, por tanto, invadir la calzada, «lo que tam-

bién precisará un estudio a fondo en cada caso» y para lo que la Agencia obtendrá autorización municipal. No en vano, Elia María Blanco se mostró ayer a favor de dotar de ascensores a las viviendas de La Data Vieja, para conseguir que la rehabilitación sea completa y conceder a sus inquilinos las mejores condiciones de confort.

Inquilinos que, tal como aseguró ayer Corominas, serán todos propietarios una vez concluya la rehabilitación integral, por lo que el mantenimiento de los bloques pasará a ser competencia suya e inquilinos, también, que contarán con ayudas de la Junta para llevar a cabo, una vez concluya la actuación general, las mejoras que requieran en cada una de sus viviendas. Ayudas, además, que en el caso de los mayores de 65 años, podrán alcanzar hasta el 75% de la inversión requerida.

En definitiva, una actuación, la de la Agencia de la Vivienda, que supondrá una importante mejora para los vecinos de las 266 viviendas de La Data Vieja y, tal como destacó Corominas ayer, para la ciudad en general, ya que la actuación que se acometerá durante un periodo de tres años en este barrio placentino, conllevará también una adecuación del entorno, de cuya urbanización, según el con-

LOCALES Y OFICINAS

Tlf. 927. 22.38.00

SAN PEDRO

Local en **VENTA** de dos plantas. 330 m². Posibilidad de vender 166. Escaparate. Buena situación.

MONTESOL

Locales en **VENTA**. En bruto. 163 m² con salida de humos y 132 m². Posibilidad división. Ref. 10-2-5027.

EDIFICIO ZIGURAT

Local en **ALQUILER**. En bruto. 260 m². Esquina. Posibilidad unir con local acondicionado de 120 m². 2 plazas garaje.

PRIMO DE RIVERA

Oficina acondicionada en **ALQUILER**. Exterior. Dividida en seis despachos. Dos aseos. Ref. 10-2-5530.

CÁNOVAS

Oficina en **ALQUILER**. 137 m². Dividida. Calefacción y aire. Exterior. Esquina. Fachada dos calles. Ref. 10-2-5255.

Agencia
Inmobiliaria

API MUTAM

BARRIOS