

El polígono municipal permitirá la creación de 200 puestos de trabajo

• Las obras de urbanización, iniciadas hace dos meses, terminarán a mediados de septiembre

BELEN GIL / PLASENCIA

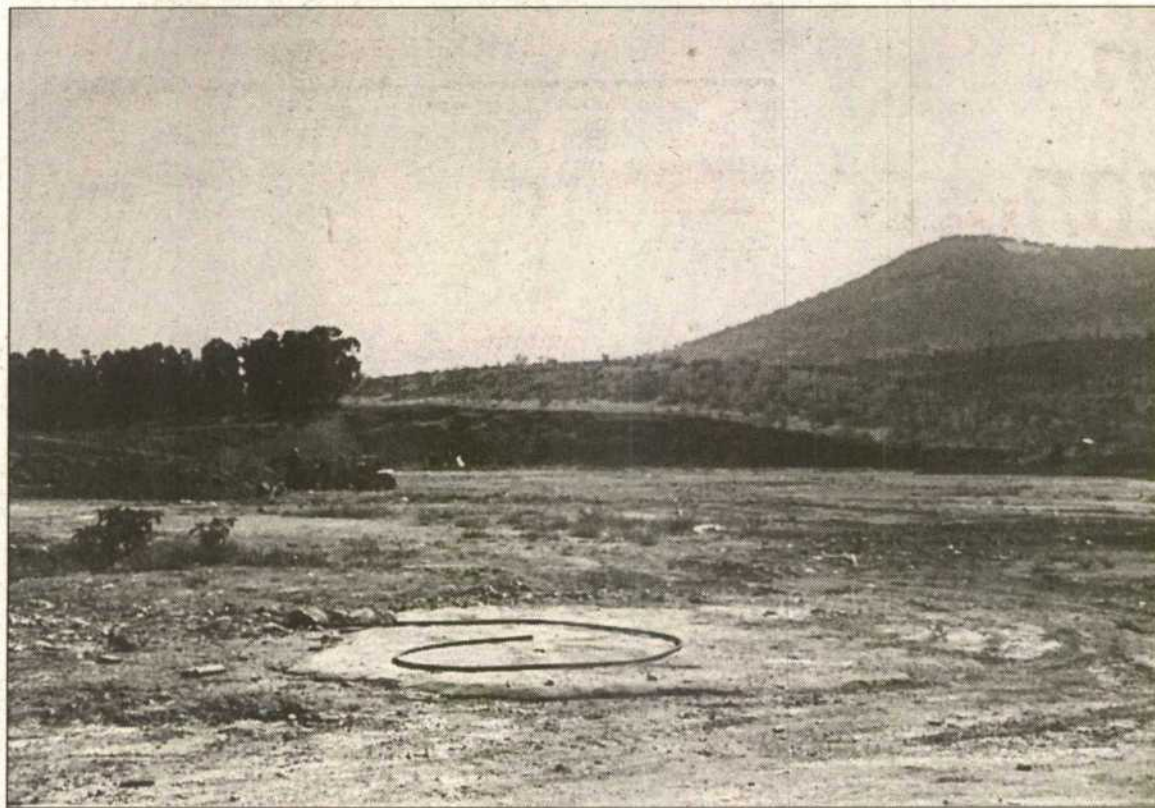
Las obras de urbanización del nuevo polígono industrial, que se ubicará en la margen izquierda de la carretera de Trujillo a 800 metros del cruce con la N-630, permitirán, según comentó a este periódico el concejal de promoción de empleo, Florencio Iglesias, la creación de entre 200 y 250 puestos de trabajo. El "minipolígono", tal y como lo denominó Iglesias, posibilitará la construcción de alrededor de 40 naves que ocuparán 21.000 metros cuadrados de terreno de los 45.000 totales de los que se dispone. El resto estará destinado a acerado, acceso, vías, etc.

La creación de este polígono forma parte del programa electoral presentado por el partido socialista en las últimas elecciones, según el cual se trataría de conseguir un terreno barato para poder ampliar las ofertas a todos aquellos empresarios que tuvieran intención de instalarse en el norte de Extremadura y, más concretamente, en Plasencia. En su origen el terreno donde se ubicará el nuevo polígono estaba destinado a la construcción del matadero, lo que no fue posible debido a que no se cumplía con la norma comunitaria al no estar a más de dos kilómetros del núcleo residencial más cercano.

Fue entonces cuando la concejalía de promoción de empleo del Ayuntamiento pensó en la posibilidad de crear en ese espacio un minipolígono que ofreciera la posibilidad de poder ofertar a los pequeños empresarios terrenos más baratos a los del actual polígono industrial municipal, en este último el precio de cada metro de terreno ronda actualmente las cinco mil pesetas con una pérdida de terreno adicional aproximada del 35 por ciento, debido a que es necesario retranquearlo de los límites de acerado y acceso que marca la ley vigente. En el nuevo polígono, sin embargo, cada terreno objeto de compra será edificable en su totalidad.

Todavía no se ha fijado el precio que costará cada metro de terreno del minipolígono, "pero se va a ofertar a un precio muy razonable y asequible para los pequeños empresarios -asegura el concejal de promoción de empleo- y las arcas del Ayuntamiento no van a sufrir merma de ningún tipo, ya que se va a cobrar a los usuarios justamente el mismo precio que pagó el Ayuntamiento por la compra de los 45.000 metros de terreno".

Si el Ayuntamiento se mantiene firme en su intención de cobrar a los usuarios el mismo precio que se pagó por la compra del espacio y teniendo en cuenta que el coste final previsto para la creación del nuevo polígono asciende a 134



En este solar se han enterrado ya cerca de 19 millones de pesetas. / Foto I.S. PALMA

millones y que son 21.000 metros de terreno útil, se puede hacer un cálculo aproximativo de lo que puede llegar a costar cada metro de terreno urbanizable. La cantidad sería de 6.381 pesetas. Por otra parte, si se ha previsto la construcción de 40 naves, cada una de ellas ocuparía un total de 525 metros y, por tanto, cada empresario debería pagar por su terreno la cantidad de 3.350.025 pesetas.

Las obras de urbanización, que fueron adjudicadas hace cuatro meses a la empresa de construcciones Mego y que comenzaron a ejecutarse hace dos, se terminarán, según el plazo previsto, a mediados de septiembre, y será a partir de esa fecha cuando el Ayuntamiento comience a estudiar las distintas solicitudes presentadas y a adjudicar los terrenos a las empresas.

El coste final previsto para la creación del nuevo polígono, tal y como ya hemos señalado anteriormente, alcanza la cifra de 134 millones de pesetas, de los cuáles 64 millones están destinados al terreno y los 70 restantes a la urbanización del espacio. En la última comisión de gobierno se acordó aprobar la primera certificación de obras del polígono por un importe equivalente a 18.891.200 de pesetas que corresponden a las obras de urbanización del terreno ejecutadas por la empresa adjudicataria hasta el momento.

Además de la creación de más de 200 puestos de trabajo, Florencio Iglesias señala que "con el nuevo polígono se quiere dar una oportunidad a todas aquellas personas con inquietudes y proyectos que a la hora de materializarlos, por las

escasas posibilidades económicas, se quedan en el camino y, por tanto, la creación de empleo se anula". En este sentido, la concejalía de promoción de empleo está estableciendo contactos con distin-

tas empresas bancarias para que presten su apoyo, con una financiación a largo plazo e intereses bajos, a los pequeños empresarios que decidan establecer su negocio en el nuevo polígono.

El 'Coro de la Tercera Edad' ya tiene aprobados sus estatutos

DELEGACION / PLASENCIA

La Asamblea general que la semana pasada celebró el grupo de "Coros Extremeños de la Tercera Edad" se aprobaron los estatutos por los que dicha agrupación se regirá en los cuales se contempla. Se fija el nombre que definitivamente es el mismo que han venido utilizando para anunciar sus actuaciones así como el domicilio social en la calle Cartas número 50.

El ámbito de la asociación es de carácter provincial si bien deja abierta la posibilidad de unirse o federarse a cualquier otra asociación que persiga similares fines. Estos fines según se contempla en los estatutos no son otros que fomentar y mantener vivo el folklore de la alta Extremadura en general y, en particular, del recogido y armonizado por el musicólogo placentino García Matos.

En los Estatutos se hace notar la carencia de patrimonio de la asociación y, como recursos, establece los que provengan de subvenciones, aportaciones voluntarias o aquellos que puedan llegarles como consecuencia de sus actuaciones. Se designan representantes a Marcial Tovar, director, Juan M. Peral y Sofía Sánchez.

FRICASA "SANTA BARBARA"

SALA DE DESPIECE

FABRICA DE EMBUTIDOS

HOMOLOGADA POR
LA CEE

Venta diaria de canales y despieces de:

• VACUNO

• LANAR

• PORCINO

Reparto diario a toda la comarca

INDUSTRIAS AMARO

Para su nuevo supermercado "MAS Y MAS" de Plasencia, precisa profesionales y aprendices de:

• Carnicería • Charcutería • Pescadería • Cajeras • Mozos repositores

Dirigirse: Carretera de Cáceres, Km. 476. Teléfonos: 410447 y 421091

Polígono industrial de Plasencia

Parcela A-30-10. Teléfonos: 423126 - 423469. Fax: 423126