

**Mendiola & Martín**  
AGENCIA INMOBILIARIA API 15.388

#### NUEVAS PROMOCIONES

- Edificio Alecrim. C/ Cardenal Cisneros. Desde 58.400 € (\*)  
- Edificio GAP. C/ García de pared. Desde 86.900 € (\*)  
- Edificio Profesa I. Avda. Padre Tacoronte. Desde 40.890,72 € (\*)  
- ULTIMAS VIVIENDAS!!  
- Edificio Profesa II. C/ Cardenal Cisneros. Desde 76.150,64 € (\*)  
- ULTIMAS VIVIENDAS!!  
- Edificio San Cristobal. C/ Cardenal Cisneros. Desde 49.282,99 € (\*)  
- Edificio Tiedra. C/ Luis de Miranda. Desde 82.976 € (\*)  
- Edificio Dehesa de Godoy II. C/ Manuel Godoy. Desde 92.555,86 € (\*)  
- ULTIMAS VIVIENDAS!!  
- Polígono El Nevero. Desde 168 m² y desde 110.880 € (\*)  
- Naves Industriales. En alquiler (varias medidas.)

#### VENTAS

- Piso en Venta. Ref: 1980  
C/ Agustina de Aragón, 113 m², 4 dorm. 1 baño y 1 aseo, salón con terraza y cocina con patio.  
180.303,63 € // 30.000.000 pts  
- Piso en venta. Ref: 6-27-45  
Zona Valdeparillas, reformado, 90 m² 3 dorm., baño, salón, salita, cocina, bomba h/c, garaje.  
28.445.000 pts // 170.958 €  
- Chalet Adosado.  
Urb. Guadiana 160 m², 4 dorm. 2 baños, cocina amueblada, porche, garaje y calefacción.  
217.866,89 € // 36.250.000 pts  
- Piso en zona centro. Ref: 1937  
Plaza de Portugal, 3 dorm., baño, cocina, salón con terraza y calefacción.  
156.263,15 € // 26.000.000 pts  
- Piso zona Avda. de Colón. Ref: 1987  
94 m² útiles, 3 dorm., 2 baños, cocina amueblada, garaje y totalmente reformado.  
188.717,80 € // 31.400.000 pts  
Avda. Carolina Coronado, 57. Local 1  
Telf. 924 277 314 Fax 924 277 325  
Avda. del Perú, 34  
Telf. 924 22 72 45  
www.mendiola.com  
mendiola.com@comprarcasa.com

**PRONO**  
**BADAJOS, S.L.**

## ÚLTIMOS PISOS Y ÁTICOS

en Huerta Rosales  
(Frente a PRYCA)

Avda. El Perú, 28 - Bajo  
BADAJOS  
924 241 754

**API**  
**SC**  
AGENCIA DE LA  
PROPIEDAD  
INMOBILIARIA

#### VENTAS

A. MORENO: 55m² - 105.177 €  
ESTADIUM: 80m² - 151.665 €  
R. CARAPETO: 90m² - 123.147 €  
F. TRIGO: 90m² - 95.861 €  
BDA. LLERA: 110m² - 102.172 €  
C. ALMENDRO: 92m² - 160.951 €  
S. LUNA: 60m² - 123.808 €  
VIRG. BOTOA: 110m² - 154.761 €  
A. DOMINGUEZ: 140 m² - 123.808 €  
E. TRENES: 70m² - 46.428 €  
A. CARVAJAL: 98m² - 90.152 €  
ESTADIUM: 80m² - 111.428 €  
CECILIO REINO: 110m² - 216.364 €  
AV. PARDALERAS: 85m² - 77.380 €  
S. PALMEIRO: 90m² - 173.332 €  
S. ISIDRO: 120m² - 148.570 €  
MARG. NELKEN: 75m² - 123.808 €  
F. LUJAN: 100m² - 117.618 €  
ALQUILERES  
INFORMACIÓN Y VENTA  
Avda. Santa Marina 37, 1º D  
Telf: 924 22 00 88 Fax: 924 24 86 37

**Llera**

API N.º 6.525

Avda. Colón, 4 (Edif. Presidente).  
Teléfonos: 924-220543

#### VENTA

- EDIFICIO PRESIDENTE
- RSD. CIUDAD JARDÍN
- RSD PUERTA PILAR IV
- EDIFICIO ATENAS I
- EDIFICIO ATENAS II
- EDIFICIO ATLANTA II

#### COMPRA-VENTA

- SOLARES
- FINCAS RÚSTICAS

#### ALQUILER

- VIVIENDAS
- OFICINAS
- LOCALES COMERCIALES

**P B**  
**BASELGA**

S. MADRONEO, N.º 8 Entp.ta.  
Tfns.: 924 22 43 26 - 610 26 91 26/25

#### VENTAS:

VALDEPASILLAS: 3 dorm, cocina, garaje  
VALDEPASILLAS: 5d, salón, salita, gr y tras  
VALDEPASILLAS: 2 dorm, garaje opcional, 20.000.000  
VALDEPASILLAS: 4 dorm, terraza, garaje  
FDO. CALZADILLA: 1d, salón grande, vistas museo  
R. ALBARRAN: Alca con terraza, 2 d, reformado, 21.000.000 pts  
C/MENACHO: Pisos, garajes más de 200m²  
J. Guadiana: Magnífico piso con gr y tras  
PLAZA DE GARAJE: C/ Obispo Venta y Alquiler

#### PARCELAS EN LAS LOMAS.

#### ALQUILERES:

OFICINAS CENTRICAS, VALDEPASILLAS  
PISOS ÁTICOS EN EL CENTRO A ESTREÑAR  
VALDEPASILLAS: Locales Acondicionados de 40 y 65 m²  
VALDEPASILLAS: 2 y 3 dorm, con y sin muebles  
C/ PRIM: 2 dorm, terraza, garaje, amueblado lujo

**PROFICASA**  
INMOBILIARIA

FINANCIAMOS TODAS SUS VIVIENDAS,  
ALQUILERES EN TODAS LAS ZONAS.  
CONSÚLTENOS SIN COMPROMISO.  
924 246050 / 924 200660

¡OPORTUNIDAD! Casa, 110 mts. 3 dormitorios,  
patio. Sólo 10.000.000 pts.  
¡CHOLLO! ¡SAN ROQUE! 3 dormitorios, buena  
situación. Pague como alquiler. Sólo 8.500.000 pts.  
¡SAN FERNANDO! Piso 4 dormitorios. Zona  
inmejorable. Financiación asegurada.  
¡ANTONIO DOMÍNGUEZ! Casa independiente.  
3 dormitorios, luminoso.  
¡SUPERREBAJADO! ¡SAN ROQUE! Casa  
independiente. 2 dormitorios. Facilidades de pago.  
Sólo 11.000.000 pts.

AVD. JUAN SEBASTIAN ELCANO, 31 | C/ ZURBARAN, 29 - Bajo

**J. M. API**  
INMOBILIARIA

#### VENTAS

PARCELA C. SEVILLA 7,5 M.  
1D S. ROQUE NUEVO 9,2 M.  
1D URB. GUADIANA 9,5 M.  
3D MENACHO 12 M.  
2D S. ROQUE NUEVO 15 M.  
3D Z. COLON 16,5 M.  
5D COLON 20 M.  
4D Z. MUSEO 22 M.

#### ALQUILER

PISOS DESDE 40.000  
LOCAL STA. MARINA 40.000  
OFICINA A. EUROPA 55.000  
NAVE EL NEVERO 650M2 2.40€/M2

Av. Ramón y Cajal, 5 bajo  
JUNTO A PUERTA DE PALMAS  
924.22.23.23 / 924.22.40.65  
inmobiliariapi@hotmail.com

## HIPOTECAS Y PRESTAMOS

- Para los que exigen condiciones (EURIBOR+0,4).
- Para los funcionarios (100% + GASTOS).
- Para los temporales (100% SIN AVAL).
- Para los autónomos (SIN JUSTIFICAR GRANDES INGRESOS).
- Para los que cambian de casa (Y NO HAN VENDIDO AÚN).
- Para los que compran viviendas (QUE NO TIENEN ESCRITURA).
- Para los que buscan un solo pago (UNIFICAMOS DEUDAS).
- Para los que no pasan por un buen momento (EMBARGOS, ASNEF, ETC.).

«Para todos»

**IHS: 924-227273**

Avda. José María Alcaraz y Alenda, 41-1.º D  
06011 BADAJOZ

## CEDULA DE HABITABILIDAD

PROYECTOS, LICENCIAS DE OBRAS  
LICENCIAS DE APERTURA Y LEGALIZACIONES  
INFORMATE GRATUITAMENTE EN EL  
**696 22 74 33**  
TRAMITACION Y OBTENCION



**S.I.E.X.**

www.ceduladehabitabilidad.com

## MC CREDIT & SOLUCIONES

**SOLUCIONES ECONÓMICAS**  
• No importa RAI o ASNEF.  
• Sin avals, contrato temporal o indefinido.  
• Inmigrantes y autónomos.  
• Cancelamos embargos.  
• Unificamos préstamos.

**SEGUNDAS HIPOTECAS**  
Sin contrato fijo y sin importar  
RAI o ASNEF

Le gestionamos la hipoteca  
más económica del mercado

Teléfono de Contacto:  
**605341335**

**SANTOS**  
Avda. Villanueva, n.º 6 Entrepanta  
924 22 11 23 - 924 22 14 30  
API 14.021

#### VENTAS

Sensisenando: 2d, 1b, 114.500 €  
Grupos Jose Antonio: 3d, 1b,  
105.237 €  
Cardenal Cisneros: 3d, 1b,  
74.300 €  
ALQUILER CON MUEBLES  
Jesús R. Jiménez: 3d, 1b, 300 €  
Juan Pereda Pita: 2d, 1b, 330 €  
Juan S. Elcano: 2d, 1b, 330 €  
Santa Marina: 1d, 1b, 300 €  
Sinto. Madroño: 2d, 1b, 390 €  
ALQUILER SIN MUEBLES

A partir de 300 € en distintas  
zonas de Badajoz

## INMO PLANET

## VENDE PARCELA EN URB. LAS VAGUADAS

Avda. Ricardo Carapeto 80, Bj.  
En San Roque junto a Correos.

**924 22 93 34**

## SERVICIOS INMOBILIARIOS Y FINANCIEROS DE EXTREMADURA, S.L.

TIENE PROBLEMAS DE FINANCIACIÓN?  
Nosotros tenemos la solución:

- Hipotecas 100%
- Cuotas de 20,00 € por millón (ptas) en hipotecarios a 35 años.
- Pagar en una sola cuota más barata todos sus préstamos.
- Personales.
- Embargos, RAI, ASNEF,...
- Consulta gratuita y máxima confidencialidad.



Tfns.: 924 67 70 63 - 666 87 22 87  
C/ Gabriel y Galán, 1 - ALMENDRALEJO (Badajoz)

**INMOBILIARIA**  
**CONQUISTADORES**

#### VENTAS

ZONA CENTRO: Piso 5d, calef., 29,5 millones  
CASCO ANTIGUO: Piso a estrenar, 19 millones  
CASCO ANTIGUO: Casa 220 m², terraza, 8 m.  
CASCO ANTIGUO: Piso 3d, 80 m², 15,5 millones.

#### ALQUILER TODAS ZONAS

CERRO VIENTO: Varios locales, planta baja  
VALDEPASILLAS: Piso, 3 dormitorios, 58.000  
C. CORONADO: Apto. 1d, amueblado, 41.500  
CIUDAD JARDIN: Chale sin muebles, 89.800  
C/ OBISPO: Entrepant, oficina, buen edificio  
C. CORTE: Local 2 plantas, 500 m², 300.000  
VALDEPASILLAS: Local junto Macdona, 73 m²  
CERRO DEL VIENTO: Plazas de garajes, 6.500  
SAN ROQUE: Plazas de garajes, 5.000 y 6.500  
C/ OBISPO: Plaza de garaje, 12.800 pesetas  
FERNANDO CALZADILLA: Garaje motos

**924 22 05 40**  
C/ Obispo, 9-1º BADAJOZ

## MDZ INMOBILIARIA

ALQUILER DE APARTAMENTOS EN ISLA CANELA  
(Ayamonte) e ISLA ANTILLA: Estupendo para Semana Santa  
PISO EN SANTA MARINA: 3 dormitorios, 2 baños completos,  
cocina amueblada, terraza, parquet. Gas Natural, garaje aparte.  
25.800.000 pts. Ref: 00417  
PISO EN SAN ROQUE: 3 dorm, baño completo, cocina  
amueblada. Buen Estado. 10.800.000 pts. Ref. 00425  
ESTUPENDO LOCAL COMERCIAL EN ALQUILER EN  
AVDA. RICARDO CARAPETO: Totalmente acondicionado,  
150m². Ref: 00399

Avda. Godofredo Ortega Muñoz, 50 - 06011 BADAJOZ  
Telf: 924 229067

## LOCALES COMERCIALES

ZONA: MC DONALD'S - PUENTE REAL - HOTEL AC

| m²        | Precios sin IVA |                   |
|-----------|-----------------|-------------------|
| 156,08 m² | 150.089,55 €    | (24.972.800 ptas) |
| 143,35 m² | 137.848,14 €    | (22.936.000 ptas) |
| 76,17 m²  | 61.801,77 €     | (10.282.950 ptas) |
| 220,07 m² | 231.463,28 €    | (38.512.250 ptas) |
| 218 m²    | 170.326,83 €    | (28.340.000 ptas) |

Informa y vende: **JARDINES DEL GUADIANA**

C/ Sor Agustina, 4 - 06002 BADAJOZ  
Tlf.: 924 260 862 - 924 260 990

## SE ALQUILA NAVE de 555 m² Polígono industrial "EL NEVERO" 900€/mes Teléfono 616 427 841

**AUTOS**  
**LUCAS**  
Taller  
VIVERO

**VENTA Y REPARACIÓN**  
**ESPECIALIDAD**  
**VEHICULOS NUEVOS Y**  
**SEMINUEVOS**

**OFERTAS SIN ENTRADA**

Todoterreno Nissan GR  
ECONOMICO

C-3 varios modelos desde 118€

Saxo D, G, desde 74€

Xsara D, TD, G desde 88€

Laguna, Scenic TD desde 115€

Muchas más modelos  
FINANCIACIÓN EN EL ACTO  
Hasta 3 años de garantía.

Luis Chamizo, 33 Badajoz

**924 27 16 21**

**YA EN BADAJOZ**

**SCRAMBLER**  
**POLARIS**

**El 4X4**  
más deportivo

**EX-TR-2 Moto**  
CHAVARRI

Todo para ti y tu moto en...  
**2BOUTIQUE**  
Concesionario oficial:  
**POLARIS TRIUMPH**

C/ Francisco Guerra - Edif. Costa Rica - L.14  
(Entre P. Real y Granadilla)  
Tlf. y Fax: 924 20 08 81 - BADAJOZ

**Pentium IV 2.8 Ghz 17"**  
CD-RW LG-52x - MONITOR

PORTÁTIL MOD.535  
DURON 1.2GHz, 256 MG, 30 GB  
14", COMBO

**599€**  
+IVA

**Seciber Hardfrank, S.L**  
C/ GENERAL PALAFOX, 4 TLFNO.: 924 220 308

www.hoy.es

Nosotros  
proponemos,  
tú eliges

**hoydigital**

ALIDAD ECONOMÍA DEPORTES Ocio CLASIFICADOS SERVICIOS CENTRO

**clínica**  
**Los Arcos**

**INTERRUPCIÓN**  
**VOLUNTARIA**  
**DEL EMBARAZO**  
**HASTA 22 SEMANAS**

\*  
**CONSULTAS**  
**GINECOLÓGICAS**  
**VASECTOMÍAS**  
**MENOPAUSIA**

C/ Los Maestros, 4  
Tlfs: (924) 33 01 01  
31 56 40 - MÉRIDA

**Ailmex, S. L.**  
SERVICIOS FINANCIEROS

- Créditos hipotecarios.
- Créditos personales.
- Refinanciamos o agrupamos sus deudas (consúltenos).

**Teléfonos**  
**976 771 957 - 696 770 074**  
**atilmex@terra.es**