

## Monterde asegura que todas las viviendas municipales vacías serán adjudicadas

• El concejal de Vivienda dice sentirse impotente para solucionar las necesidades que presentan muchas familias y ante la dificultad para liberar el patrimonio municipal en este sector

MERCEDES BARRADO / BADAJOZ

El concejal de Vivienda, Nicasio Monterde, es categórico cuando se compromete a que ninguna casa vacía que forme parte del patrimonio municipal quedará sin adjudicar, pero no puede por menos que destacar también las numerosas dificultades que el Ayuntamiento encuentra para gestionar y, en ocasiones, incluso determinar su propio patrimonio disponible en este campo.

En los pocos meses que lleva al frente de esta delegación, Nicasio Monterde tiene ya una impresión aproximada de las imperiosas necesidades de vivienda que acucian a muchas familias pacenses. Relata que conoce expedientes sociales de parejas que habitan en coches abandonados; familias numerosas que ocupan lugares a compartir con vecinos tan desagradables como ratas o culebras o casas que han quedado prácticamente inservibles a consecuencia de las lluvias de las últimas semanas.

El propósito de Monterde es conseguir viviendas municipales para las familias que lo necesiten y para ello quiere poner al día el catálogo de las existentes. Dos funcionarios están evaluando su número y situación, pues al Ayuntamiento han llegado informaciones que dicen que algunas de ellas son empleadas incluso como peluquerías por sus adjudicatarios. El Ayuntamiento promoverá los necesarios expedientes de desahucio para desocupar las viviendas mal utilizadas y adjudicarlas de nuevo.

### LENTITUD

Monterde tiene también quejas para lo que considera lentitud de la Junta de Extremadura en solventar 11 expedientes de desahucio que se han elevado al organismo regional por presuntas irregularidades en viviendas de las últimas promociones entregadas en la ciudad.

El concejal asegura que dichos expedientes "duermen el sueño de los justos en la Junta" y que las denuncias aún no se han tramitado siquiera al juzgado.

Más adelante afirma que sólo esperará una semana antes de reiterar ante la delegación de la Vivienda la necesidad de que se resuelvan estos expedientes.

El catálogo de picaresca es amplio en lo que a viviendas se refiere.



La madre de María Victoria Antonio con dos del numeroso grupo de nietos que alberga en su casa / Foto: ALFONSO

■ **Un caso más, la familia de María Victoria.** -María Victoria Antonio Olivera es uno de los casos ilustrativos de la necesidad de vivienda que acucia a muchas familias pacenses. Ella y sus dos hijos (Estefanía, 5 años y Jonhny, 2 años) viven recogidos por la abuela en una casa de la calle Peralillo ocupada por otras quince personas más, entre adultos y niños. La enfermedad del menor de los niños lleva a María Victoria a reclamar de forma insistente una vivienda que permita alejar al pequeño Jonhny de la humedad que sufren la mayoría de las habitaciones. María Victoria y sus hijos ocupan una estrecha habitación interior de la vivienda donde hay dos armarios y una sola cama. El resto de la familia se distribuye como puede para dormir en un sofá y algunas literas. María Victoria no obtuvo puntuación suficiente para acceder a ninguna de las viviendas de las promociones entregadas recientemente y se desespera asegurando que el Ayuntamiento dispone de viviendas libres que debería entregar a quienes las necesitan. En la mañana del pasado viernes, la madre de María Victoria -también del mismo nombre- trataba de combatir su catarro y comandaba un grupo de nietas que barría y restregaba la casa sin desmayo. Por ella pagan una hipoteca de 60.000 pesetas mensuales. Y el espacio es poco para tantos de familia.

Monterde explica que ha habido gente beneficiada en las últimas promociones que ya ha intentado que las viviendas se pusiesen a nombre de sus hijos porque ellos se iban a vivir a otra ciudad.

Lo mismo pasa con las viviendas municipales. Un ciudadano trató de que el Ayuntamiento pusiera a su nombre una casa de propiedad municipal que otra persona le había "vendido" por un precio de 500.000 pesetas.

También dice que hay muchas reclamaciones en Ayuntamiento o juzgado por actuaciones de la propia concejalía de la Vivienda en la pasada legislatura con motivo de los últimos realojos.

Así, afirma que hay ciudadanos cuya vivienda fue derribada por error, como ocurrió, por ejemplo, con la casa donde nació la ex concejala Patrocinio Barquero. Otros ciudadanos habrían sufrido daños en sus casas por derribos colindantes.

También afirma que hay numerosos casos de gente que reclama el pago de viviendas adquiridas por el Ayuntamiento que ya han sido pagadas. Según explica, en ocasiones dichas viviendas eran propiedad de varios herederos y habrían sido pagadas a sólo alguno de ellos.

"Emilio -dice refiriéndose al anterior delegado de Vivienda, Emilio Hernansanz- llegó a acuerdos que son papel mojado porque los obtu-

vo con gente que no eran los únicos propietarios".

Y el concejal afirma que se desespera por tener que dedicar tiempo a estos asuntos cuando hay tanta gente que necesita vivienda. "Porque a lo mejor hay algunos que pretenden engañarme -dice-, pero hay otros que no".

Respecto a las 197 viviendas sociales que quedan por entregar, Nicasio Monterde afirma que se van a revisar todas las documentaciones presentadas, porque se dan casos de gente a la que se han puntuado recibos de alquiler que están firmados por sus propios padres. Dice que se trata de hacer una adjudicación con todas las garantías.

Restaurante  
*Los Monjes*  
semana de las  
  
**SETAS**  
♦ 27 NOV. A 2 DIC. ♦

### MENU DEGUSTACION

Ensalada Templada de Hongos y Espinacas con Ajos Confitados

♦  
Caldereta de Boletus Edulis con Patatas

♦  
Rodaballo con Niscalos

♦  
Colmenillas Rellenas de Patitas de Cordero

♦  
Postre  
Crujiente de Miel y Crema de Queso Fresco con Sorbete de Cacao

♦  
Vino  
Marqués de Arienzo Crianza del 90

♦  
Licores  
Kirsch y Licores de Frutos del Bosque del Valle del Jerte

♦  
Disfrute de este delicioso menú por sólo

**4.000 pts.**

HOTEL ZURBARAN  
Paseo de Castelar, s/n.  
BADAJOZ. Tel. 223741

**OCASION SE VENDE LOCAL COMERCIAL**  
C/ Arco Agüero, 19  
200 m2  
(BAR LA KUBA)  
Apto. Correos 818  
BADAJOZ

### PLANTONES DE OLIVOS

Sistema tradicional y nebulizado  
Disponemos de todas las variedades  
**VIVER GARDEN, S. L.**  
(Córdoba)  
Teléfono (957) 478138. Fax (957) 470721

**LA POLICIA ACONSEJA:**  
*Si se ausenta de casa varios días, no baje completamente las persianas.*

POLICIA NACIONAL: 091 • POLICIA MUNICIPAL: 092

**MARCESA**  
**VENDE VEHICULOS DE OCASION**  
Con poco tiempo de uso y garantía de hasta 3 años:  
Laguna V6, RTI, 170 c.v. - Año 1994  
Renault 25, TXI, A.A., ABS., año 1990  
Renault 19 Driver, 1.4, 80 c.v., 5 p., A.A. - Año 1995  
Lancia Thema, TDS, A.A., D.A. - Año 1990  
Renault 19, 3 p., 16 v., A.A. - Año 1990  
Renault 21, 2 L., Turbo, A.A., D.A., 175 c.v.

**BADAJOZ**  
Ctra. de Madrid, 65 A ☎ 25 04 11  
Av/ de Villanueva, 11 ☎ 23 15 00